



REPUBBLICA ITALIANA

Università degli Studi del Sannio

Contratto per l'affidamento dei Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionamento per la realizzazione di un centro per attività di ricerca, trasferimento tecnologico, alta formazione e creazione d'impresa - SHerIL - CIG 9382711A0D - CUP E89I22000560001

L'anno **duemilaventitrè** il giorno **tre** del mese di **febbraio**, nell'Ufficio della Segreteria Generale dell'Università degli Studi del Sannio, ubicato al primo piano del Complesso Immobiliare denominato "*Palazzo San Domenico*", sito in Benevento alla Piazza Guerrazzi, n. 1, innanzi a me **Dott.ssa Maria Labruna**, nata a [REDACTED] il [REDACTED]

Rep. n. 272

[REDACTED], Categoria EP, Area Gestionale, dipendente di ruolo della predetta Università, nonché delegata, con Decreto Rettorale del 7 novembre 2016, n. 968, a redigere gli atti e i contratti che si stipulano per conto dell'Università medesima,

sono comparsi

da una parte

l'Ing. **Gianluca Basile**, nato a [REDACTED] il [REDACTED] il quale interviene nella qualità di **Direttore Generale** dell'**Università degli Studi del Sannio**, avente sede legale in Benevento alla Piazza Guerrazzi [REDACTED] domiciliato per la carica, P. I.V.A. 01114010620, di seguito, per brevità, [REDACTED] emente denominata "*Università*", autorizzato alla stipula del presente atto in base ai poteri riconosciutigli dallo Statuto,

dall'altra parte

il Sig. **Vincenzo Ferraro**, nato a [REDACTED] il [REDACTED] il quale interviene nella qualità di Legale Rappresentante della Società a Responsabilità Limitata "**FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.**", con sede legale in **Cautano (Bn)** alla **Via Principe Umberto**, n. 92, Codice Fiscale e Partita IVA: **01249220623**, ove domicilia per

la carica, **Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese "FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A."**, di seguito, per brevità, denominato "Società",

premessi che

- con deliberazione del **16 marzo 2022** il **Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi del Sannio** ha approvato:
 - la proposta progettuale dal titolo "**SHERIL – Samnium Heritage Innovation Lab Centro per la conoscenza, tutela e valorizzazione del patrimonio culturale materiale e immateriale**", per la partecipazione alla selezione di cui all'Avviso emanato dall'**Agenzia per la Coesione Territoriale** con Decreto Direttoriale numero 204 del 2021;
 - il progetto definitivo dei "**Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionamento per la realizzazione di un centro orientato ad attività di ricerca, trasferimento tecnologico, alta formazione e creazione d'impresa - Complesso Universitario ex Battistine - Via Port'Arsa - Benevento**";
 - l'Ing. **Giuseppe Di Caprio**, in servizio presso l'Unità Organizzativa "**Manutenzione Immobili**" dell'Università degli Studi Del Sannio, è stato nominato **Responsabile Unico del Procedimento** dei predetti lavori;
- con **Decreto Rettoriale del 31 agosto 2022, n. 1136**, è stato:
 - approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori;
 - autorizzato il ricorso ad una procedura aperta per l'affidamento dei Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionamento per la realizzazione di un centro per attività di ricerca, trasferimento tecnologico, alta formazione e creazione d'impresa - SHERIL, per un importo a base di gara pari ad **€ 6.306.645,64**, oltre I.V.A.;
- con **Decreto Direttoriale del 24 novembre 2022, n. 1511**:
 - 1) è stato autorizzato l'affidamento dell'appalto dei **Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionamento per la realizzazione di un centro per**

attività di ricerca, trasferimento tecnologico, alta formazione e creazione d'impresa - SHerIL al costituendo R.T.I. **FERRARO COSTRUZIONI SRL + GRADED SPA** che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un punteggio complessivo di **70,370** e con un **ribasso economico** pari al **4,71%**, per un importo di **€ 5.971.486,63** (**cinquemilioninovecentosettantunomilaquattrocentoottantasei/63**), oltre oneri per la sicurezza, pari ad **€ 40.000,00**, oltre I.V.A.;

2) è stata autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more del completamento della verifica dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;

- con nota direttoriale del **25 novembre 2022**, numero di protocollo **0028714**, è stata richiesta al **costituendo R.T.I. "FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A."**, **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L., Capogruppo**, la documentazione propedeutica alla stipula del contratto;
- in ottemperanza a quanto previsto dalla predetta nota direttoriale, il **Costituendo R.T.I. "FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A."**, **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L., Capogruppo**, ha trasmesso la documentazione richiesta ed, in particolare:

a) **l'atto costitutivo del Raggruppamento**, redatto mediante scrittura privata **Repertorio n. 73.945 - Raccolta n. 29.941**, autenticata nelle firme dal **Dott. Vito Antonio Sangiuolo**, Notaio in Benevento, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Benevento ed Ariano Irpino, registrato a Benevento in data 30 novembre 2022 al numero 10535 - Serie IT, recante anche la percentuale delle attività che saranno eseguite da ciascun componente del Raggruppamento, come di seguito specificata:

- **Impresa Capogruppo FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.:**
 - per la categoria prevalente **OG1**, per una quota pari al **100%**: € 4.373.017,54;

- per la categoria scorporabile **OG2**, per una quota pari al **100%**: € 219.649,17;
 - percentuale generale dei lavori pari al **72,50%**;
 - Impresa Mandante **GRADED S.P.A.**:
 - per la categoria **OS28**, per una quota pari al **100%**: € 594.036,54;
 - per la categoria scorporabile **OS30**, per una quota pari al **100%**: € 1.119.942,39;
 - percentuale generale dei lavori pari al **27,50%**;
- b)** la **cauzione definitiva**, a garanzia dell'esatta esecuzione del contratto, rilasciata in base allo **schema tipo 1.2** denominato "**Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva**", approvato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 gennaio 2018, numero 31, e ss.mm.ii., con una somma garantita pari ad € **240.459,47** (duecentoquarantamilaquattrocentocinquantanove/47);
- c)** la **polizza assicurativa**, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, numero 50, e ss.mm.ii., per la copertura dei seguenti rischi:
- 1) **danni arrecati agli immobili in fase di esecuzione dei lavori "C.A.R."**, con un massimale pari ad € **6.011.486,63** (seimilioniundicimilaquattrocentoottantasei/63);
 - 2) **responsabilità civile terzi "R.C.T."**, con un massimale pari ad € **500.000,00** (cinquecentomila/00);
- d)** la **polizza di responsabilità civile verso terzi e verso dipendenti dell'impresa**;
- e)** le coordinate del conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche relative alle opere appaltate unitamente alle generalità ed al Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso di

ciascun componente del **R.T.I. FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED**

S.P.A., come di seguito riportati:

▫ **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.:** [REDACTED]

persona delegata ad operare su di esso: **Ferraro Vincenzo** - C.F.:

[REDACTED]

▫ **GRADED S.P.A.:** [REDACTED] - persona delegata ad

operare su di esso: **Grassi Vito** - C.F.:

[REDACTED]

- con **Decreto Direttoriale del 29 novembre 2022**, n. 1531, l'**Architetto Simona Fontana**, Dirigente Tecnico di staff in servizio presso l'Università del Sannio, è stata nominata **Direttore dei Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionamento per la realizzazione di un centro per attività di ricerca, trasferimento tecnologico, alta formazione e creazione d'impresa - SHerIL**;
- con verbale del **21 dicembre 2022**, redatto in contraddittorio con il **Sig. Ferraro Vincenzo** e il **Geom. Loia Andrea**, intervenuti in rappresentanza del **R.T.I. FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A.**, il **Direttore dei Lavori** ha:
 - 1) proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;
 - 2) fissato, in base all'offerta di esecuzione dei lavori dell'aggiudicatario, pari a **580 (cinquecentoottanta) giorni naturali e consecutivi**, al **23 luglio 2024**, il termine ultimo per la loro esecuzione;
- con nota direttoriale del **10 gennaio 2023**, numero di protocollo **0000395**, è stato richiesto al **R.T.I. "FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A."**, **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L., Capogruppo**, di procedere al versamento in favore della Stazione Appaltante della somma complessiva di **€ 4.815,50 (quattromilaottocentoquindici/50)**, di cui:
 - **€ 245,00**, per le **spese inerenti la stipula del contratto**;
 - **€ 4.570,50**, per il **rimborso delle spese di pubblicazione**, ai sensi dell'articolo 216, comma 11, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, numero 50;

- in ottemperanza a quanto previsto dalla predetta nota direttoriale, il **R.T.I. “FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A.”**, **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L., Capogruppo**, ha trasmesso le attestazioni di versamento, per un importo complessivo di **€ 4.815,50 (quattromilaottocentoquindici/50)**, per la copertura delle spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto di affidamento dei lavori ed il rimborso spese di pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di esito sulla G.U.R.I. e sui quotidiani;
- la Stazione Appaltante ha avviato tutte le procedure di verifica dei requisiti di cui agli articoli 80 e 83 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., in capo ai componenti del **R.T.I. FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A.**,

tutto ciò premesso

che costituisce parte integrante del presente atto, i componenti, nelle precisate rispettive qualifiche, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1 - Oggetto del contratto

Con il presente contratto l'Università degli Studi del Sannio, come sopra rappresentata, affida al **Raggruppamento Temporaneo di Imprese “FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A.”**, **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L., Capogruppo**, che, a mezzo del Sig. **Vincenzo Ferraro**, Legale Rappresentante della Società **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L. - Capogruppo**, accetta, l'appalto dei **Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionamento per la realizzazione di un centro per attività di ricerca, trasferimento tecnologico, alta formazione e creazione d'impresa - SHerIL - CIG 9382711A0D - CUP E89I22000560001**, secondo le norme e le disposizioni contenute nel presente atto, nel Capitolato Speciale di Appalto, che qui si intende integralmente richiamato, e nell'Offerta Tecnica ed Economica, presentate dal R.T.I.

Articolo 2 - Stipula del contratto e documenti che ne fanno parte

Fà parte integrante e sostanziale del presente contratto, pur non essendo ad esso materialmente allegata, ma depositata agli atti delle Unità Organizzative competenti dell'Amministrazione, la seguente documentazione:

- il Capitolato Speciale di Appalto;
- l'Elenco dei prezzi unitari;
- il Cronoprogramma;
- le polizze di garanzia;
- il Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed i piani di cui all'articolo 100 del D.Lgs. n. 81/2008, e ss.mm.ii.;
- gli elaborati grafici progettuali;
- le Offerte Tecnica ed Economica, presentate dalla Società.

Articolo 3 - Corrispettivo

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € **5.971.486,63** (cinquemilioninovecentosettantunomilaquattrocentoottantasei/63), oltre oneri per la sicurezza, pari ad € **40.000,00**, oltre I.V.A.

Articolo 4 - Cauzione definitiva

L'Università dà atto che la Società ha costituito, a garanzia degli obblighi derivanti dal presente contratto, una cauzione definitiva, per un importo di € **240.459,47** (duecentoquarantamilaquattrocentocinquantanove/47), mediante polizza fideiussoria n. **1/24193/190666897**, emessa in data **30 novembre 2022**, dalla Compagnia di Assicurazione **Unipol Assicurazioni S.p.A.**, Agenzia di Benevento, n. **100**, e prestata conformemente allo schema tipo 1.2 denominato "*Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva*", approvato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 gennaio 2018, numero 31, e ss.mm.ii.

Articolo 5 - Danni verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e copertura assicurativa

L'Università dà atto che la Società ha costituito la polizza assicurativa n. **1/24193/88/190682850**, emessa in data **9 dicembre 2022**, dalla Compagnia di Assicurazione **Unipol Assicurazioni S.p.A.**, Agenzia di Benevento, n. **100**, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, numero 50, e ss.mm.ii., per la copertura dei seguenti rischi:

- **danni arrecati agli immobili in fase di esecuzione dei lavori “C.A.R.”**, con un massimale pari ad **€ 6.011.486,63** (seimilioniundicimilaquattrocentoottantasei/63);
- **responsabilità civile terzi “R.C.T.”**, con un massimale pari ad **€ 500.000,00** (cinquecentomila/00).

Articolo 6 - Polizza di responsabilità civile verso terzi e verso dipendenti dell'impresa

L'Università dà atto che la Società ha prodotto la **polizza di responsabilità civile professionale**, n. **1/24193/61/164259923**, emessa in data **4 agosto 2022**, dalla Compagnia di Assicurazione **Unipol Assicurazioni S.p.A.**, Agenzia di Benevento, n. **100**, con un massimale pari ad **€ 1.000.000,00** (unmilione/00).

Articolo 7 - Tempi di esecuzione

I lavori, come stabilito con verbale del **21 dicembre 2022**, redatto in contraddittorio tra il **Sig. Ferraro Vincenzo** e il **Geom. Loia Andrea**, intervenuti in rappresentanza **R.T.I. FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A.**, e il **Direttore dei Lavori, Arch. Simona Fontana**, in base all'offerta di esecuzione dei lavori dell'aggiudicatario, pari a **580 (cinquecentoottanta) giorni naturali e consecutivi**, dovranno essere ultimati entro il **23 luglio 2024**.

L'esecutore dovrà comunicare, per iscritto, a mezzo P.E.C., alla Direzione dei Lavori, l'ultimazione dei lavori non appena avvenuta.

Articolo 8 - Penali

In conformità alle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, l'Università, nei casi e con le modalità ivi indicate, applicherà alla Società le penali di seguito specificate, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di richiedere il risarcimento dei danni eventualmente subiti.

Le penali dovute per il ritardato adempimento ed il mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione dei lavori saranno calcolate in misura giornaliera dell'**1 per mille dell'ammontare netto contrattuale** da determinare in relazione all'entità delle

conseguenze legate al ritardo e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

Tutte le penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di collaudo finale.

Articolo 9 - Modalità di pagamento - Anticipazione e Pagamenti in acconto

Le fatture saranno emesse da ciascun componente del **R.T.I. FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A.** nei confronti del committente in relazione alle prestazioni eseguite, secondo le percentuali di partecipazione al raggruppamento e coerentemente con le attività ad ognuno affidate.

In ogni caso, la fatturazione di ciascun componente del raggruppamento deve essere preceduta da apposita comunicazione inviata all'"*Università*" dalla Società **FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.**

Resta ferma, in ogni caso, la responsabilità solidale dei componenti del raggruppamento per tutte le ipotesi di inadempimento, anche parziale, delle rispettive prestazioni oggetto del presente contratto, rese dai singoli componenti.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato dietro presentazione di regolare fattura e previa apposizione del visto di regolare esecuzione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, **Ing. Giuseppe Di Caprio.**

La fattura dovrà:

- 1) essere intestata alla Università degli Studi del Sannio, che ha sede legale in Benevento, alla Piazza Guerrazzi, n. 1, numero di Partita IVA 01114010620;
- 2) riportare:
 - la seguente dicitura: "**Lavori di ristrutturazione, riqualificazione e rifunzionamento per la realizzazione di un centro per attività di ricerca, trasferimento tecnologico, alta formazione e creazione d'impresa - SHERIL**";
 - il C.I.G.: **9382711A0D**;

- il C.U.P.: **E89I22000560001**.

La fattura dovrà essere trasmessa con le modalità previste dal Decreto del Ministro della Economia e delle Finanze del 3 aprile 2013, n. 55, con il quale è stato emanato il *“Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica da applicarsi alle amministrazioni pubbliche ai sensi dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244”*.

Ai fini della emissione della fattura, la Società affidataria dei lavori dovrà utilizzare il Codice Univoco della Amministrazione Centrale della Università degli Studi del Sannio, denominato **“V3DNUB”**.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva:

- entro trenta giorni dalla data di ricezione della fattura;
- ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modifiche ed integrazioni, relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari che riguardano contratti pubblici, mediante bonifico bancario o postale su uno dei conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, comunicati dalla Società, unitamente alle generalità ed al codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su di essi.

La Società si impegna, altresì, a comunicare alla Università degli Studi del Sannio qualsiasi variazione relativa agli estremi identificativi del conto corrente innanzi richiamato, entro i termini stabiliti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modifiche ed integrazioni.

Il mancato rispetto delle predette disposizioni è, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modifiche ed integrazioni, causa di risoluzione del rapporto contrattuale.

Il pagamento della fattura verrà effettuato dalla Stazione Appaltante in conformità alle vigenti disposizioni in materia di servizi di contabilità e di cassa.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo

credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga il **10%** dell'importo contrattuale corrispondente all'importo € **597.148,66** (cinquecentonovantasettemilacentotrentotto/66).

Articolo 10 - Revisione dei prezzi - Nuovi prezzi

Ai sensi dell'articolo 29 della Legge 28 marzo 2022, n. 25, di conversione del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta.

In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui ai successivi commi 12 e 13 del presente articolo.

Le variazioni di prezzo riguarderanno i singoli materiali da costruzione più significativi relative a ciascun semestre come determinate, entro il 31 marzo e il 30 settembre di ciascun anno, dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, sulla base delle elaborazioni effettuate dall'Istituto Nazionale di Statistica.

La compensazione di cui al comma 2 è determinata applicando la **percentuale di variazione che eccede il cinque per cento** al prezzo dei singoli materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate nei dodici mesi precedenti al decreto di cui al comma 4, e nelle quantità accertate dal **Direttore dei Lavori**.

L'appaltatore, pena di decadenza, presenta alla stazione appaltante l'istanza di compensazione entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del decreto del MIMS, **esclusivamente per i lavori eseguiti nel rispetto dei termini indicati nel relativo cronoprogramma**.

Il Direttore dei Lavori verifica l'eventuale effettiva maggiore onerosità subita dall'esecutore e da quest'ultimo provata con adeguata documentazione, ivi compresa la dichiarazione di fornitori o subcontraenti o con altri idonei mezzi di prova relativi alle

variazioni, per i materiali da costruzione, del prezzo elementare dei materiali da costruzione pagato dall'esecutore, rispetto a quello documentato dallo stesso con riferimento al momento dell'offerta.

Il Direttore dei Lavori verifica altresì che l'esecuzione dei lavori sia avvenuta nel rispetto dei termini indicati nel cronoprogramma.

Laddove la maggiore onerosità provata dall'esecutore sia relativa ad una variazione percentuale inferiore a quella riportata nel Decreto del MIMS, la compensazione è riconosciuta limitatamente alla predetta inferiore variazione e per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza.

Ove sia provata dall'esecutore una maggiore onerosità relativa ad una variazione percentuale superiore a quella riportata nel predetto decreto, la compensazione è riconosciuta nel limite massimo pari alla variazione riportata nel predetto decreto, per la sola parte eccedente il cinque per cento e in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza.

Sono esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta.

La compensazione non è soggetta al ribasso d'asta ed è al netto delle eventuali compensazioni precedentemente accordate.

Ai fini della compensazione si possono utilizzare le somme appositamente accantonate per imprevisti, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, nel quadro economico di ogni intervento, in misura non inferiore all'1% del totale dell'importo dei lavori, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento nei limiti della relativa autorizzazione annuale di spesa.

Possono altresì essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza dei soggetti aggiudicatori per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di

regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili della spesa nei limiti della residua spesa autorizzata.

Qualora le variazioni ai prezzi di contratto comportino categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si provvederà alla formazione di nuovi prezzi.

Articolo 11 - Risoluzione del contratto

Costituiscono motivi di risoluzione del contratto tutte le ipotesi previste nel Capitolato Speciale d'Appalto alla quale si fa espresso rinvio.

Il contratto è risolto di diritto nell'ipotesi in cui, a seguito dell'acquisizione dell'**informativa liberatoria provvisoria** mediante la consultazione della "*Banca Dati Nazionale Antimafia*", dovessero emergere, nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia, le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

I motivi di risoluzione del contratto di cui al presente articolo rappresentano, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, ipotesi di risoluzione di diritto del contratto di appalto.

Articolo 12 - Cessione e subappalto

Per la disciplina del subappalto e della cessione del contratto si rinvia a quanto disposto dall'articolo 105 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., nonché a quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto.

Articolo 13 - Definizione delle controversie

Le controversie che dovessero eventualmente insorgere fra la Università e il R.T.I., sia durante l'esecuzione dei lavori sia in occasione dell'attestazione della regolare esecuzione degli stessi, e che non sia stato possibile definire per via amministrativa, ai sensi delle disposizioni contenute nell'articolo 205 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., quale che sia la loro natura (tecnica, amministrativa e giuridica), saranno esclusivamente deferite all'Autorità Giurisdizionale.

E' competente, in via esclusiva, il Foro di Benevento.

Articolo 14 - Rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto e disciplinato dal presente contratto, troveranno applicazione le disposizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto nonché le disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici di appalto.

Articolo 15 - Spese contrattuali e di registrazione

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto, ivi comprese quelle di bollo, sono a carico della Società.

Articolo 16 - Dichiarazioni in materia di anticorruzione e di assenza di conflitti di interesse

Il Sig. **Vincenzo Ferraro**, nella qualità di Legale Rappresentante della Società a Responsabilità Limitata "**FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.**", Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese "**FERRARO COSTRUZIONI S.R.L./GRADED S.P.A.**", dichiara espressamente di essere a conoscenza che non sussistono relazioni di parentela o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'impresa e i dirigenti e i dipendenti dell'Università degli Studi del Sannio e di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque che non sono stati attribuiti incarichi ad "*ex dipendenti*" dell'Ateneo, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei loro confronti per conto dell'Università degli Studi del Sannio, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Articolo 17 - Trattamento dei dati personali

In applicazione e per gli effetti del Regolamento U.E. 2016/679 del 27 aprile 2016, in vigore dal 25 maggio 2018, e del Decreto Legislativo del 10 agosto 2018, n. 101, pubblicato nella G.U.R.I. 4 settembre 2018, n. 2015, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, si precisa che i dati raccolti, anche personali, saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse all'esecuzione del contratto, nel rispetto di condizioni e modalità previste dalla legislazione vigente in materia.

Ad ogni modo il R.T.I. potrà esercitare i diritti previsti dall'articolo 12 del predetto Regolamento U.E. 2016/679.

Articolo 18 - Responsabile Unico del Procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. **Giuseppe Di Caprio**.

Il presente contratto è stipulato in modalità elettronica e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, e ss.mm.ii., ed è la completa e precisa espressione della volontà delle parti le quali lo leggono, lo confermano e lo sottoscrivono.

Richiesto io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto da me redatto mediante strumenti informatici su n. **14 (quattordici)** pagine a video e la quindicesima fin qui, dandone lettura alle Parti, le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'articolo 52**bis** della Legge 16 febbraio 1913, n. 89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'articolo 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009, attestando che il contenuto negoziale non è in contrasto con l'ordinamento giuridico.

Per il R.T.I. FERRARO s.r.l./GRADED s.p.a

Sig. Vincenzo Ferraro

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Il Direttore Generale

Ing. Gianluca Basile

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

L'Ufficiale Rogante

Dott.ssa Maria Labruna

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Ai sensi degli articoli 1341 e seguenti del Codice Civile, il **Sig. Vincenzo Ferraro**, in qualità di Legale Rappresentante della Euro Infrastrutture S.r.l., Società Appaltatrice, dichiara di avere letto ed espressamente accettato le pattuizioni contenute negli articoli: 8 "*Penali*", 10 "*Revisione dei prezzi - Nuovi prezzi*" e 11 "*Risoluzione del contratto*".

Per il R.T.I. FERRARO s.r.l./GRADED s.p.a

Sig. Vincenzo Ferraro

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005