



Area "Risorse e Sistemi"

Settore "Approvvigionamento, Appalti e Patrimonio"

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 14.S.19

R.d.O. M.E.P.A. n. 2327286 -
Affidamento del servizio di
manutenzione degli impianti
elevatori alla DATI S.r.l. dal 1°
ottobre 2019 al 30 settembre 2022

Decreto n. 847

IL DIRETTORE GENERALE

Visto lo Statuto della Università degli Studi del Sannio, emanato con Decreto Rettorale del 13 giugno 2012, n. 781, modificato con Decreti Rettorali del 17 giugno 2016, n. 588, del 28 novembre 2016, n. 1047, e del 5 aprile 2018, n. 313, ed, in particolare, l'articolo 41;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza, la Contabilità e il Controllo di Gestione" con l'annesso "Manuale della Contabilità e del Controllo di Gestione", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2014 e emanato dall'Università degli Studi del Sannio con Decreto Rettorale del 18 dicembre 2014, n. 1200;

Visto il Decreto Rettorale del 22 aprile 2015, numero 403, con il quale, tra l'altro, è stato fissato per l'Esercizio Finanziario 2015, "...sia per il Rettore che per il Direttore Generale, in € 40.000,00 (quarantamila/00), esclusa l'IVA, il limite massimo per la assunzione di "impegni di budget", in conformità a quanto previsto dall'articolo 6, comma 1, del predetto Regolamento, e confermato "...anche per gli anni successivi, fatte salve eventuali, diverse determinazioni assunte in merito dal Consiglio di Amministrazione...";

Visto il Decreto Rettorale del 23 luglio 2019, numero 723, con il quale, tra l'altro, è stato prorogato l'incarico di Direttore Generale dell'Università degli Studi del Sannio al Dott. Ludovico Barone, a decorrere dal 4 agosto 2019 e fino all'insediamento del nuovo Rettore;

Vista la Legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modifiche ed integrazioni, che contiene le "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria per l'anno 2000)" ed, in particolare, l'articolo 26;

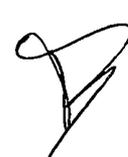
Vista la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, e successive modificazioni ed integrazioni, che contiene le "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria per l'anno 2007)";

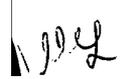
Visto il Decreto Legge del 6 luglio 2011, n. 98, che contiene "Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria", convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, ed, in particolare, l'articolo 11, che disciplina gli "Interventi per la razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi della Pubblica Amministrazione";

Visto il Decreto Legge del 7 maggio 2012, n. 52, che contiene "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", convertito, con modificazioni, dalla Legge del 6 luglio 2012, n. 94, ed, in particolare, l'articolo 7, che ha modificato l'articolo 1, commi 449 e 450, della Legge del 27 dicembre 2006, numero 296, quest'ultima a sua volta modificata dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (articolo 1, comma 130), prevedendo, tra l'altro, che, fermi restando "...gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (comprese le istituzioni universitarie), per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione...";

Visto il Decreto Rettorale del 20 marzo 2019, n. 274, con il quale è stato approvato il "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019-2020" dell'Università degli Studi del Sannio, di importo unitario superiore ad € 40.000,00, ai sensi dell'articolo 21 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, numero 50, e ss.mm.ii., e degli articoli 6 e 7 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14;

Considerato che, con il predetto "programma", relativamente all'anno 2019:

 1





Area "Risorse e Sistemi"

Settore "Approvvigionamento, Appalti e Patrimonio"

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 14.S.19

R.d.O. M.E.P.A. n. 2327286 -
Affidamento del servizio di
manutenzione degli impianti
elevatori alla DATI S.r.l. dal 1°
ottobre 2019 al 30 settembre 2022

- 1) è stato previsto, tra gli altri, l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori", installati negli immobili detenuti, a vario titolo, dall'Università degli Studi del Sannio, per la durata di 36 mesi;
- 2) è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del predetto servizio, il Responsabile dell'Unità Organizzativa "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica", Ing. Massimo Di Rubbo;

Accertato che, ai sensi dell'art. 11 del Decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, che contiene "Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria", convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, non sono attive Convenzioni stipulate da operatori economici con la "Concessionaria dei Servizi Informativi Pubblici Società per Azioni" (Consip) per l'affidamento del "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con il quale è stato adottato il nuovo "Codice degli Appalti Pubblici e dei Contratti di Concessione", e ss.mm.ii., ed, in particolare, l'articolo 36, "**Contratti sotto soglia**", il quale prevede:

- al comma 2, che "**fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di... ..servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità ...per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...**";
- al comma 6, che "**...per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni...**";

Viste le "Linee Guida n. 3" di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera del 26 ottobre 2016, n. 1096 e aggiornate con Delibera dell'11 ottobre 2017, n. 1007, recanti "**Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni**";

Viste le "Linee Guida n. 4" di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera del 26 ottobre 2016, n.1097 e aggiornate con Delibera del 10 luglio 2019, n. 636, recanti "**Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici**";

Vista la e-mail trasmessa in data 13 giugno 2019, con la quale il Responsabile ad interim del Settore "Tecnico", Dott. Antonio Scianguetta, acquisite le informazioni necessarie per individuare i contenuti del servizio da affidare, ha:

- 1) comunicato che:
 - il "...servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori installati presso gli immobili universitari, della durata di tre anni, affidato nel 2016, scadrà il 30 giugno 2019 e che, pertanto, è necessario dare avvio alla nuova procedura per l'affidamento del predetto servizio...";
 - il "...ruolo di RUP, in sostituzione e fino all'assenza dell'ing. Massimo Di Rubbo, sarà svolto dal sottoscritto quale dirigente ad interim del settore tecnico...";
 - il "...ruolo di DEC, fino a nuove disposizioni, sarà svolto dal geom. Angelo Molinaro, in servizio presso l'Unità organizzativa "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica"...";
 - la "...voce COAN di riferimento è la 04.41.01.07...";
- 2) trasmesso un Capitolato Speciale d'Appalto;



Area "Risorse e Sistemi"

Settore "Approvvigionamento, Appalti e Patrimonio"

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 14.S.19

R.d.O. M.E.P.A. n. 2327286 -
Affidamento del servizio di
manutenzione degli impianti
elevatori alla DATI S.r.l. dal 1°
ottobre 2019 al 30 settembre 2022

Considerato che l'importo globale stimato dell'appalto è composto da una quota "a canone" e da una quota per attività di manutenzione a richiesta "extra canone", da compensarsi a misura e da eseguirsi di volta in volta su disposizione della stazione appaltante, per un importo complessivo di **€ 39.898,60 (trentanovemilaottocentonovantotto/60)**, oltre I.V.A., di cui:

- a) **€ 23.898,60 (ventitremilaottocentonovantotto/60)**, oltre I.V.A., per l'esecuzione dei servizi "a canone", **€ 1.000,00 (mille/00)**, oltre I.V.A., per gli oneri per la sicurezza, **non soggetti al ribasso**;
- b) **€ 15.000,00 (quindicimila/00)**, oltre I.V.A., da intendersi quale importo massimo a consumo a disposizione dell'Università per l'eventuale esecuzione di attività di manutenzione a richiesta definite "extra canone";

Visto il Decreto Direttoriale del 12 luglio 2019, n. 687, con il quale, tra l'altro:

- è stato autorizzato il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ("MePA") con la modalità Richiesta di Offerta (R.d.O.) ad invito, rivolta agli operatori economici abilitati al bando MEPA denominato "Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)", per l'affidamento del "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio dei vari plessi universitari, per il periodo compreso tra il 1° ottobre 2019 e il 30 settembre 2022", per un importo a base di gara di € 23.898,60 (ventitremilaottocentonovantotto/60), oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.000,00 (mille/00), non soggetti al ribasso, oltre I.V.A., col criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- sono stati invitati i seguenti operatori economici:
 - 1) C.E.M. S.R.L. - COSTRUZIONI ELETTRICHE MOLINARO, con sede legale a Montesarchio (BN), Partita IVA 01243290622;
 - 2) CEIMA ASCENSORI SRL, con sede legale a Benevento, Partita IVA 01481220620;
 - 3) DATI S.R.L., con sede legale a Benevento, Partita IVA 00936980622;
 - 4) EL.TO. S.R.L., con sede legale a Benevento, Partita IVA 00182080622;
 - 5) MATERA AGN SRL, con sede legale a Bucciano (Bn), Partita IVA 01503120626;
 - 6) MOLINARO S.R.L., con sede legale a Montesarchio (BN), Partita IVA 00610790628;
 - 7) PAOLOZZA ENRICO, con sede legale a Baselice (BN), Partita IVA 00819820622;
 - 8) SO.CO.IM. - SOCIETA' DI COSTRUZIONI & IMMOBILIARE - SRL, con sede legale a Benevento, Partita IVA 01458160627;
 - 9) TECNOIMPIANTI S.A.S. DI ZAMPELLI CARMINE & C., con sede legale a Foglianise (BN), Partita IVA 01543790628;
 - 10) V.I.M.A.B., con sede legale a Benevento, Partita IVA 00082150624;
- sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto, il Disciplinare di Gara e i relativi allegati;
- sono stati nominati Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Ing. Massimo Di Rubbo, e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, rispettivamente, il Dott. Antonio Scianguetta e il Geom. Angelo Molinaro;

Vista la Richiesta di Offerta (R.D.O.) n. 2327286, trasmessa ai predetti 10 operatori economici mediante la piattaforma di "e-procurement" del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (ME.P.A.), con la quale è stato fissato, alle ore 13:00 del 23 agosto 2019, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

Considerato che, entro il predetto termine, sono pervenute sulla piattaforma di "e-procurement" del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (ME.P.A.), le offerte delle seguenti Società:

- 1) DATI S.R.L., in data 23 agosto 2019, alle ore 08:53:24;
- 2) V.I.M.A.B., in data 23 agosto 2019, alle ore 11:47:00;



Area "Risorse e Sistemi"

Settore "Approvvigionamento, Appalti e Patrimonio"

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 14.S.19

R.d.O. M.E.P.A. n. 2327286 -
Affidamento del servizio di
manutenzione degli impianti
elevatori alla DATI S.r.l. dal 1°
ottobre 2019 al 30 settembre 2022

Visti i verbali del 30 agosto e del 4 settembre 2019, registrati nel protocollo generale di ateneo il 5 settembre 2019 con il numero 0018620, con i quali il R.U.P., ha, tra l'altro:

- 1) esaminato le "buste amministrative" e le "buste economiche", inviate, in formato elettronico, dai predetti operatori economici;
- 2) dato lettura dei ribassi percentuali offerti dai predetti operatori economici e ha calcolato il prezzo offerto, come riportato nella seguente tabella:

Operatore Economico	Percentuale di ribasso	Prezzo offerto
DATI S.R.L.	22,69%	€ 18.476,01, oltre oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.000,00
V.I.M.A.B.	10,6%	€ 21.365,35, oltre oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.000,00

- 3) proposto, dopo aver accertato la congruità dell'offerta presentata, di affidare il "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio dei vari plessi universitari, per il periodo compreso tra il 1° ottobre 2019 e il 30 settembre 2022", alla Società DATI srl, che ha presentato un ribasso percentuale del **22,69%** per un prezzo pari ad **€ 18.476,01**, per l'esecuzione dell'attività di manutenzione "a canone", oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.000,00, oltre I.V.A., oltre **€ 15.000,00 (quindicimila/00)**, oltre I.V.A., per l'esecuzione dell'attività di manutenzione "extra canone";

Considerato che l'amministrazione ha avviato i controlli sui requisiti di ordine generale, ai sensi dell'articolo 80 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., in capo alla Società DATI srl, che si sono conclusi con esito favorevole;

Visto il Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2019, composto dal "budget economico" e dal "budget degli investimenti", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2018;

Accertata la disponibilità del "budget di costo",

DECRETA

Articolo 1 - Per le motivazioni espone in premessa:

- a) sono approvati i verbali del 30 agosto e del 4 settembre 2019, con i quali il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Antonio Scianguetta, a seguito di Richiesta di Offerta (R.D.O.) n. 2327286 sul MEPA, ha proposto di affidare il "Servizio di manutenzione degli impianti elevatori a servizio dei vari plessi universitari, per il periodo compreso tra il 1° ottobre 2019 e il 30 settembre 2022", alla Società DATI srl, che ha presentato, per l'esecuzione dell'attività di manutenzione "a canone", un ribasso percentuale del **22,69%** per un prezzo pari ad **€ 18.476,01**, oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.000,00, oltre I.V.A., oltre **€ 15.000,00 (quindicimila/00)**, oltre I.V.A., per l'esecuzione dell'attività di manutenzione "extra canone";
- b) è autorizzato l'affidamento del predetto servizio, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, numero 50, e ss.mm.ii, alla **Società DATI srl**, con sede legale in Benevento alla Contrada Ponte Valentino, Zona ASI Z3, Codice Fiscale e P.IVA: **00936980622**, per un importo complessivo di **€ 34.476,01 (trentaquattromilaquattrocentosettantasei/01)**, oltre I.V.A., di cui:
 - **€ 18.476,01 (diciottomilaquattrocentosettantasei/01)**, oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.000,00, oltre I.V.A, per l'esecuzione dei servizi "a canone";



R.d.O. M.E.P.A. n. 2327286 -
Affidamento del servizio di
manutenzione degli impianti
elevatori alla DATI S.r.l. dal 1°
ottobre 2019 al 30 settembre 2022

Area "Risorse e Sistemi"
Settore "Approvvigionamento, Appalti e Patrimonio"
Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 14.S.19

- € 15.000,00 (quindicimila/00), oltre I.V.A., per l'esecuzione dell'attività di manutenzione "extra canone".

Articolo 2 - E' autorizzato l'utilizzo del pertinente "budget di costo", per un importo complessivo di € 42.060,73 (quarantaduemilasesanta/73), comprensivo anche della eventuale manutenzione, a richiesta, "extra canone", secondo la seguente articolazione:

- per € 1.980,07 (millenovecentottanta/07), compresi gli oneri per la sicurezza e l'I.V.A., per i mesi da ottobre a dicembre 2019 compresi, mediante la sua imputazione alla Voce COAN CA.04.41.01.07, denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" (UA.00.01.23), del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2019 (Scrittura COAN anticipata numero: 7786/2019);
- per € 18.300,00 (diciottomilatrecento/00), I.V.A. compresa, mediante la sua imputazione alla Voce COAN CA.01.11.08.06, denominata "Manutenzione straordinaria impianti specifici e generici" (UA.00.01.23), del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2019 (Scrittura COAN anticipata numero: 7788/2019);
- per € 7.920,24 (settemilanovecentoventi/24), compresi gli oneri per la sicurezza e l'I.V.A., mediante la sua imputazione alla Voce COAN CA.04.41.01.07, denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" (UA.00.01.23), del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2020;
- per € 7.920,24 (settemilanovecentoventi/24), compresi gli oneri per la sicurezza e l'I.V.A., mediante la sua imputazione alla Voce COAN CA.04.41.01.07, denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" (UA.00.01.23), del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2021;
- per € 5.940,18 (cinquemilanovecentoquaranta/18), compresi gli oneri per la sicurezza e l'I.V.A., mediante la sua imputazione alla Voce COAN CA.04.41.01.07, denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti" (UA.00.01.23), del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2022.

Benevento, 19 SET. 2019

Il Direttore Generale
Dott. Ludovico Barone

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ciclo passivo

Al sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:

Esercizio: 2019 Importo: € 1.980,07

Voce COAN: CA. 04 . 41 . 01 . 07

Scrittura COAN anticipata numero: 7786/2019

Il Direttore di Ragoneria
Dottor Fabio C.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ciclo passivo

Al sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:

Esercizio: 2019 Importo: € 18.300,00

Voce COAN: CA. 01 . 11 . 08 . 06

Scrittura COAN anticipata numero: 7788/2019

Il Direttore di Ragoneria
Dottor Fabio C.

2010 10 10