



Area Risorse e Sistemi  
Settore Tecnico  
Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia"

Decreto n. 515

OGGETTO: Affidamento opere di natura edile e di implementazione impiantistica propedeutiche all'utilizzo di parte degli spazi siti al piano terra dell'immobile denominato "Ex Monastero Suore Orsoline", sito in Benevento alla Via G. Rummo - Via G.B. Lucarelli. Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Codice C.I.G. \_\_\_\_\_

Codice C.U.P.: F86C18000480006

### IL RETTORE

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi del Sannio, emanato con Decreto Rettorale del 13 giugno 2012, numero 781, pubblicato nel Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, dei 3 luglio 2012, numero 153, e successive modifiche e integrazioni, all' articolo 1, comma 4 stabilisce che *"...Per il perseguimento dei propri fini istituzionali l'Università, tra l'altro:*

*a) promuove e sviluppa la collaborazione, anche strutturale e sistemica, con la Regione e gli enti locali, con altri Atenei, con le istituzioni pubbliche, nazionali, territoriali e locali, con enti culturali e di ricerca, nazionali ed internazionali, con le imprese e le associazioni di categoria, con le formazioni sociali e le organizzazioni del mondo del lavoro ...;*

VISTO il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza, la Contabilità e il Controllo di Gestione" con l'annesso "Manuale della Contabilità e del Controllo di Gestione", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2014 e emanato dall'Università degli Studi del Sannio con Decreto Rettorale del 18 dicembre 2014, n. 1200;

VISTO il proprio decreto del 22 aprile 2015, numero 403, con il quale, tra l'altro, è stato confermato sia per il Rettore che per il Direttore Generale il limite massimo per la assunzione di "impegni di budget" in € 40.000,00, esclusa la imposta sul Valore Aggiunto, *"...anche per gli anni successivi, fatte salve eventuali, diverse determinazioni assunte in merito dal Consiglio di Amministrazione...";*

PRESO ATTO dell'estratto del verbale del Consiglio del Dipartimento di Ingegneria del 20 febbraio 2019, recante al punto 12 all'ordine del giorno l'argomento: *"Progetto Dipartimento di Eccellenza. Modifica ubicazione degli interventi strutturali ed infrastrutturali: determinazioni"*, acquisito al protocollo generale di Ateneo in data 22/02/2019 con il numero 0000341, con il quale il Consiglio di Dipartimento ha deliberato tra l'altro di:

- *"... modificare l'ubicazione degli investimenti strutturali ed infrastrutturali previsti nel progetto "Dipartimento di Eccellenza" con la nuova individuazione dell'immobile denominato "ex Monastero Suore Orsoline" di proprietà del Comune di Benevento...";*

- *"...richiedere al Magnifico Rettore di dar corso a tutti gli atti necessari per consentire al Dipartimento di Ingegneria di disporre degli spazi/locali necessari presso il predetto immobile denominato "ex Monastero Suore Orsoline" al fine di poter realizzare il progetto "Dipartimento di Eccellenza"..."*

*K*  
*P*  
*✱*

DATO ATTO che dal citato verbale si rileva, tra l'altro, che "...l'ubicazione degli investimenti strutturali ed infrastrutturali previsti nel progetto "Dipartimento di Eccellenza" presso il menzionato immobile denominato "ex Monastero Suore Orsoline", che richiede però la sottoscrizione di un atto convenzionale tra l'Università degli Studi del Sannio ed il Comune di Benevento, proprietario dell'immobile, consentirebbe di disporre in breve tempo di n. 4 aule/laboratori, e, a valle dei necessari lavori infrastrutturali, di allocare le attività didattiche di secondo e terzo livello..."

CONSIDERATO che l'utilizzo a regime, dell'immobile denominato "ex Monastero Suore Orsoline", "consentirebbe di conservare l'originario principio/finalità di circoscrivere tutte le attività del Dipartimento in prossimità dei locali già in uso allo stesso, nella zona centrale di Benevento anche al fine di conservare l'immagine di Benevento città universitaria...";

PRESO ATTO che nella seduta del Consiglio di Amministrazione dell'11 marzo 2019, nell'ambito degli "indirizzi dell'Ateneo sulla destinazione d'uso degli spazi", ed in particolare della concessione in uso dell'immobile denominato "Ex Suore Orsoline", sito in Benevento alla Via Gaetano Rummo - Via G.B. Bosco Lucarelli, di proprietà del Comune di Benevento è stato tra l'altro deliberato di:

- "...approvare il testo del Contratto di concessione in uso all'Università degli Studi del Sannio dell'immobile denominato "Ex Suore Orsoline", predisposto dal Comune di Benevento...";
- "...autorizzare il Rettore alla stipula del Contratto di concessione in uso all'Università degli Studi del Sannio dell'immobile denominato "Ex Suore Orsoline", predisposto dal Comune di Benevento...";

PRESO ATTO dei vari incontri che si sono tenuti sul tema, presso la Direzione Generale dell'Ateneo e l'Ufficio del Rettore (in data 20 marzo, 5 e 29 aprile 2019) alla presenza e secondo le indicazioni anche fornite dal Rettore, Professore Filippo De Rossi, coinvolgendo in particolare le competenti Unità Organizzativa denominate "Programmazione Edilizia" e "Manutenzione Edile ed Impiantistica" nonché il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione di Ateneo, al fine di avviare quanto prima i "lavori di natura edile e di implementazione impiantistica propedeutici all'utilizzo di parte degli spazi siti al piano terra dell'immobile denominato "Ex Monastero Suore Orsoline";

ACCLARATO che è necessario ed urgente affidare nel più breve tempo possibile le lavorazioni in modo da consentire l'utilizzo - ancorchè parziale - di parte del piano terra dello stabile per una superficie complessiva di circa 600 mq, consentendo in tal modo l'esclusivo utilizzo di aule a servizio del Dipartimento di Ingegneria per un numero di circa 200 posti a sedere a decorrere dall'inizio del mese di Settembre 2019;

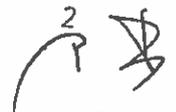
VISTA la nota protocollo numero 0007037 del 29 marzo 2019, con la quale la Segreteria del Rettore ha trasmesso il "Contratto di concessione in uso all'università degli Studi del Sannio dell'immobile ex suore Orsoline", sottoscritto quest'ultimo in data 14 marzo 2019;

DATO ATTO che all'articolo 6 del citato contratto di concessione, titolato Obblighi del Concessionario, specificato che: "...L' UNIVERSITA' DEGLI STUDI DEL SANNIO, In conformità e nei limiti di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11/03/2019 si impegna riqualificare l'immobile mediante la progettazione di interventi strutturali; a tal fine il concessionario dovrà elaborare il progetto e sottoporlo all'autorizzazione dell'Ente proprietario per il rilascio delle autorizzazioni e dei pareri tecnici/amministrativi attraverso gli uffici competenti del Settore OO.PP. - Urbanistica. Resta in capo al concessionario l'obbligo di acquisire i pareri della Soprintendenza dei Beni Archeologici e Culturali e gli ulteriori poteri comunque previsti dalla normativa vigente...";

CONSIDERATO che:

- le opere da avviare, in questa fase iniziale, secondo le indicazioni fornite dalla U.O. "Programmazione Edilizia" non sono lavori concernenti "opere strutturali" in quanto meri interventi di "manutenzione ordinaria" sia per ciò che concerne gli interventi di natura "edile" che quelli "impiantistici";
- per ciò che attiene agli aspetti "impiantistici" si è proceduto per quanto possibile al "riutilizzo" di corpi illuminanti con tecnologia "Led" ed impianti di condizionamento di tipo "amovibile" presenti in immobili in dismissione, (con particolare riferimento agli arredi tecnici ed ai corpi

2



illuminanti a servizio del Complesso Immobiliare denominato "Le Battistine" sito in Benevento alla Via Port'Arsa), nelle more - per ciò che attiene ai corpi illuminanti - ad una esplicita autorizzazione da parte del Ministero concernente la possibilità di "riutilizzo" presso altro immobile (ovvero quello dell' "ex Monastero Suore Orsoline") in quanto attrezzature precedentemente aggiudicate, fornite e posate in opera, oltre che collaudate, ed attualmente in esercizio presso il Complesso Immobiliare denominato "Le Battistine", oggetto di specifico finanziamento ed allo stato rendicontato;

- per le opere di cui sopra, le rispettive normative di riferimento definiscono gli interventi quali "edilizia libera", ai sensi del D.P.R. 380/2001, articolo 6, comma 1 lettera, ed articolo 3, comma 1, lettera a), così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019;
- il dettaglio dei singoli interventi da effettuare in regime di "edilizia libera" ed il relativo "elenco" riepilogativo delle varie fattispecie edilizie è stato approvato con Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02 marzo 2018, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale numero 81 del 07 aprile 2018;
- dall'analisi delle varie "tipologie edilizie" di cui al citato "elenco", si è potuto appurare che le opere previste nel progetto di livello definitivo redatto dalla U.O. "Programmazione Edilizia", per l'utilizzo dell'"ex Monastero Suore Orsoline" ai sensi di quanto disciplinato dall'articolo 23, comma 3 bis del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, sono del tutto compatibili con alcune di quelle riportate nel citato "elenco"; ciò anche per ciò che concerne gli interventi riferiti all'abbattimento delle barriere architettoniche ivi presenti;
- per ciò che concerne "...l'obbligo di acquisire i pareri della Soprintendenza dei Beni Archeologici e Culturali e gli ulteriori pareri comunque previsti dalla normativa vigente..."; - non intervenendo in questa fase - con nessuna modifica "sostanziale" né per quanto concerne l'aspetto edilizio/architettonico dell'immobile, né dal punto di vista impiantistico, (utilizzando di fatto una minima parte dell'intera superficie disponibile dell'immobile "ex Monastero Suore Orsoline"), ed intervenendo in ogni caso con soluzioni di "tipo amovibile" e temporanee (con particolare riferimento all'utilizzo di nuovi servizi igienici), è opportuno "rinviare" la richiesta dei citati pareri ad una fase successiva ove verrà approntato il progetto integrale concernente l'utilizzo dell'intero complesso immobiliare;
- per la natura delle varie lavorazioni a farsi è comunque opportuno richiedere agli operatori economici il possesso delle capacità tecniche ed operative assimilabili alla categoria di lavoro "OG1";

DATO ATTO delle attività tecniche ed organizzative curate dalla Unità organizzativa denominata "Programmazione Edilizia", ed in particolare di quelle espletate dall'Ingegnere Giosuè Di Franco in qualità di progettista delle opere a farsi, di livello "definitivo", consistenti nella redazione dei computi metrici necessari e del relativo Capitolato Speciale di Appalto per ciò che attiene agli aspetti concernenti la sicurezza e che i lavori da affidare assommano ad un importo complessivo inferiore alla soglia di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, ovvero al 200.000,00€, ed in particolare ad € 76.200,00 (settantaseimiladuecento/00), oltre oneri per la sicurezza stimati in € 600,00, per un totale di € 76.800,00 (settantaseimilaottocento/00), oltre l'imposta sul Valore Aggiunto, per un totale complessivo anche degli oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta, per complessivi € 97.062,00 (novantasettemilazerossessantadue/00), secondo il seguente quadro economico riepilogativo di spesa:

3



Quadro Economico di Spesa Riepilogativo				
A.	Lavori soggetti a ribasso			
		a corpo	€ 76.200,00	
B	Lavori non soggetti a ribasso per l'attuazione dei piani di sicurezza			
		Oneri della sicurezza	€ 600,00	
		Totale Lavori	€ 76.800,00	
C	Somme a disposizione			
	C2	Smaltimento rifiuti		€ 1.500,00
	C3	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 1.536,00
	C4	IVA e altre imposte di cui:		
		c4.1) IVA 22% sui lavori a+b		€ 16.896,00
		C4.2) IVA 22% smaltimento rifiuti		€ 330,00
		Totale somme a disposizione		€ 20.262,00
		Totale progetto		€ 97.062,00

VISTO il verbale di "verifica" del progetto di livello definitivo, ai sensi di quanto disciplinato dall'articolo 26 del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, nonché quello di "validazione", sottoscritti tra il progettista delle opere, Ing. Giosuè Di Franco ed il Responsabile della U.O. "Programmazione Edilizia" in data 09 maggio 2019;

ACCLARATO che il Responsabile della U.O. "Programmazione Edilizia", in questa specifica fattispecie, coincide con il Responsabile Unico del Procedimento, in quanto le attività tecniche ed organizzative, propedeutiche alla redazione del progetto sono in capo al predetto responsabile, anche in quanto lavori di importo inferiore ai 100.000,00 euro, e pertanto non soggette a preventiva programmazione triennale con contestuale nomina del Responsabile Unico del procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 21, del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019;

CONSIDERATO che il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza, la Contabilità e il Controllo di Gestione" con l'annesso "Manuale della Contabilità e del Controllo di Gestione", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2014 e emanato dall'Università degli Studi del Sannio con Decreto Rettorale del 18 dicembre 2014, n. 1200, all'articolo 7 disciplina che il Rettore "... adotta in caso di necessità ed urgenza i necessari provvedimenti amministrativi di competenza del Consiglio di Amministrazione e del Senato Accademico, sottoponendoli, per la ratifica nella seduta successiva...";

PRESO ATTO delle attività tecnico-organizzative e di coordinamento predisposte dalla Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia", dalle quali risulta che è necessario ed urgente - per quanto sopra detto - appaltare le opere progettate e computate nel più breve tempo possibile, al fine di garantire il rispetto della tempistica sopra indicata, ove è programmato l'avvio delle attività didattiche a decorrere dal prossimo mese di Settembre 2019;

RITENUTO opportuno autorizzare l'accantonamento del fondo destinato agli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'articolo 113 del Decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., pari al 2% dell'importo a base di gara, per un importo di € 1.536,00 (millecinquecentotrentasei/00);

VISTO l'articolo 36, comma 2, lettera b), del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019, ove nel disciplinare l'"*affidamento diretto*" disciplina che lo stesso può avvenire "*...per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici per i lavori...*";

CONSIDERATO che nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 18 Aprile 2019, all'ordine del giorno numero 9:

- sono state approvate le "*...Linee guida sulle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai € 40.000,00, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii...*"
- è stato autorizzato il Direttore Generale "*...a compiere tutti gli atti connessi e conseguenti ivi compreso l'eventuale aggiornamento delle predette Linee Guida a seguito di interventi legislativi sopravvenuti...*";

CONSIDERATO altresì che l'approvazione delle predette "*Linee guida*" consentirà il "*...rafforzamento dell'autonomia del "Settore Sistemi IT", del "Settore Tecnico" e Settore "Personale e Sviluppo Organizzativo", nonché dei Dipartimenti, per affidamenti che rientrano nei 40.000,00 Euro...*", oltre che, per il "*Settore Tecnico*" è stata innalzata la soglia di competenza "*... degli affidamenti degli appalti di lavori entro 150.000,00 Euro (fino al 31 Dicembre 2019)...*";

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'articolo 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

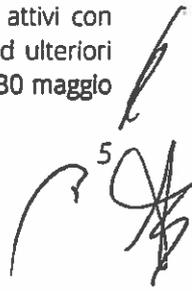
CONSIDERATO che:

- nel caso di specie è possibile applicare 36, comma 2, lettera b), del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019, in quanto "*contratto sotto soglia*";
- nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- tale servizio non rientra tra i lavori oppure beni e servizi elencati nell'art.1 del DPCM 24 dicembre 2015;
- è necessario quanto prima acquisire dei preventivi-offerta attraverso l'utilizzo della piattaforma elettronica denominata "MEPA";

PRESO ATTO delle attività svolte dalla Unità Organizzativa "*Programmazione Edilizia*", dalle quali risulta che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché del principio di cui all'art. 42 del D. Lgs.50/2016;

VISTE le "*Linee Guida n. 4*" di attuazione del Decreto legislativo 18 aprile 2016, numero 50 e s.m.i. recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera 1097 del 26 ottobre 2016 e recentemente aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con la Delibera del Consiglio Anac numero 206 del 10 marzo 2018;

RITENUTO opportuno procedere - per la richiesta dei preventivi offerta attraverso l'invio di una "*RdO*" (*Richiesta di Offerta*) - all'individuazione di numero tre operatori economici in possesso della categoria "*OG1*", nel rispetto del richiamato principio di rotazione tra i vari operatori economici presenti nell'elenco Unico dei Fornitori dell'Università degli Studi del Sannio ed abilitati al "*MEPA*", che non hanno contratti attivi con l'Università degli Studi del Sannio e che non siano stati già precedentemente invitati rispetto ad ulteriori operatori economici iscritti nel citato Elenco Unico, entro e non oltre il termine perentorio del 30 maggio

5  


2019, in considerazione di tutte le attività di natura amministrativa propedeutiche all'aggiudicazione e consegna delle opere progettate;

CONSIDERATO che è altresì opportuno procedere ad apposito sorteggio al fine di individuare gli operatori economici da invitare, in numero di tre e che a tal fine, è necessario "estendere" la platea degli Operatori Economici presenti nell'Elenco Unico dei Fornitori dell'Università degli Studi del Sannio nell'intera sezione "Lavori" in quanto sono numerosi gli Operatori Economici che non possiedono le caratteristiche richieste per la partecipazione, ovvero possedere contemporaneamente sia la categoria "OG1" che la relativa iscrizione attiva presso il "MEPA";

VISTO il verbale del giorno 13 maggio 2019, protocollo numero 0010571 con il quale sono state effettuate le operazioni di sorteggio - individuando a tal fine le imprese - già iscritte all'Elenco Unico dei fornitori dell'Università degli Studi del Sannio ed in possesso dei requisiti di cui sopra, i cui nominativi sono:

- *Appalti Generali s.r.l. P.IVA 02181800646;*
- *Casamassa Costruzioni s.r.l. P.IVA 01403080623;*
- *Appalti MARAV s.r.l. P.IVA 02181800646;*

CONSIDERATO che:

- gli operatori economici individuati sono presenti all'interno dell'Elenco Unico dei Fornitori della Università degli Studi del Sannio, nonché abilitati nell'ambito della piattaforma "MEPA" - oltre a possedere la relativa classifica di opera richiesta per la esecuzione dei lavori progettati - ed il relativo affidamento verrà perfezionato mediante l'utilizzo della medesima piattaforma, nel rispetto dell'offerta economica presentata e risultata aggiudicataria, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 4, lett.a), del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

- il contratto viene generato direttamente dalla piattaforma "MEPA", firmato digitalmente e caricato sulla piattaforma che lo trasmette all'impresa con conseguente accettazione da parte dell'operatore economico individuato, ai sensi dell'art.32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO il Bilancio Annuale per l'Esercizio 2019, composto dal "budget economico" e dal "budget degli investimenti", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2018;

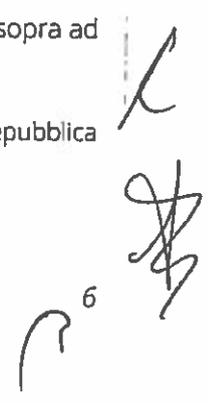
DATO ATTO delle attività tecniche svolte dalla Unità Organizzativa denominata "Programmazione Edilizia";

ACCERTATA la disponibilità del "budget di costo",

VISTI

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019;
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- Le Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" deliberate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1 marzo 2018;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49 con il quale è stato approvato il Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- L'art.26 della legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 1.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- L'art. 1, comma 130, della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 che ha innalzato il limite di cui sopra ad € 5.000,00;
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- Il Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019;

6



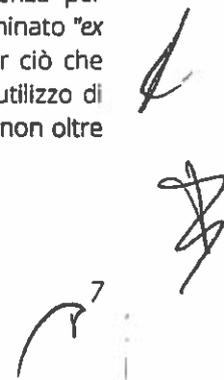
- L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/212 e dal D. Lgs. 33/2013, sarà pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, sarà pubblicata sul sito web di ateneo nella sezione - "Amministrazione Trasparente".

## DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) Prendere atto e per l'effetto approvare le attività svolte dalla Unità Organizzativa denominata "Programmazione Edilizia" e la relativa documentazione tecnica - amministrativa redatta, ed in particolare il *Computo Metrico Estimativo* e il *Capitolato Speciale* di Applato;
- 2) Autorizzare la richiesta dei preventivi - offerta mediante il ricorso alla piattaforma Informatica "MEPA", ed in particolare all'invio di una specifica "RdO" (*Richiesta di Offerta*) per i seguenti lavori: "Affidamento opere di natura edile e di implementazione impiantistica propedeutiche all'utilizzo di parte degli spazi siti al piano terra dell'immobile denominato "Ex Monastero Suore Orsoline", sito in Benevento alla Via G. Rummo - Via G.B. Lucarelli, per un importo pari ad € 76.200,00 (settantaseimiladuecento/00), oltre oneri per la sicurezza stimati in € 600,00, per un totale di € 76.800,00 (settantaseimilaottocento/00), oltre l'imposta sul Valore Aggiunto, per un totale comprensivo anche degli oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta, per complessivi € 97.062,00 (novantasettemilazerossessantadue/00), così come riportato nel precedente *Quadro Economico di Spesa Riepilogativo*, da inoltrare ai seguenti Operatori Economici:
  - Appalti Generali s.r.l. P.IVA 02181800646;
  - Casamassa Costruzioni s.r.l. P.IVA 01403080623;
  - Appalti MARAV s.r.l. P.IVA 02181800646;
- 3) Nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Architetto Rosario Gatto, in qualità di Responsabile della Unità Organizzativa denominata "Programmazione Edilizia" e Direttore dei Lavori, nonché progettista, l'Ingegnere Glosuè Di Franco, R.S.P.P. di Ateneo;
- 4) Autorizzare l'utilizzo del "budget di costo" per un importo complessivo pari ad € 97.062,00 (novantasettemilazerossessantadue/00), così suddiviso:
  - € 76.200,00 (settantaseimiladuecento/00), oltre oneri per la sicurezza stimati in € 600,00, per un totale di € 76.800,00 (settantaseimilaottocento/00), oltre l'imposta sul Valore Aggiunto, per complessivi € 93.696,00 (novantatremlaseicentonovantasei/00), mediante la sua imputazione alla voce COAN CA.01.11.08.05, denominata "Manutenzione Straordinaria Immobili beni propri";
  - € 1.500,00 (millecinquecento/00), oltre l'imposta sul Valore Aggiunto, per complessivi € 1.830,00 (milleottocentotrenta/00), mediante la sua imputazione alla voce COAN CA.04.41.05.02, denominata "Appalto smaltimento rifiuti speciali";
  - € 1.536,00 (millecinquecentotrentasei/00), pari al 2% dell'importo a base di gara, da accantonare nel fondo destinato agli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016, da imputare per € 1.255,83 alla Voce COAN CA.04.43.15.01.03 denominata "Trattamento accessorio cat. B/C/D" e per € 280,17 alla Voce COAN CA.0443.15.01.06 denominata "Oneri previdenziali a carico dell'ente su competenze accessorie al personale tecnico amministrativo", del Bilancio Annuale per l'Esercizio 2019, mediante l'utilizzo dei fondi destinati alla realizzazione del "progetto fittizio" dal titolo "Dipartimento di Eccellenza" individuato nel sistema "U-GOV" con la seguente codifica: "FIT 50";
- 5) Delegare il Direttore Generale ed il Settore Tecnico per tutti gli atti di propria competenza per l'aggiudicazione, il controllo e l'esecuzione, onde consentire l'effettivo utilizzo dell'immobile denominato "ex Monastero Suore Orsoline", nell'ambito del progetto denominato "Dipartimento di Eccellenza" per ciò che attiene a tutti gli aspetti infrastrutturali, specificando che al fine di rispettare le tempistiche di utilizzo di parte della struttura, è indispensabile procedere all'avvio della "RdO" (Richiesta di Offerta) entro e non oltre il termine perentorio del 30 maggio 2019;
- 6) Disporre che:



A) il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

B) In caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di partecipazione a una procedura d'appalto inerenti la regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui all'art.80, commi 1, 2, 4, 5, 12 del D. Lgs. 50/2016, si procederà alla risoluzione del contratto per giusta causa, alla segnalazione all'ANAC e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

7) Trasmettere il presente provvedimento per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, sul sito Internet di ateneo, nella sezione "Amministrazione Trasparente" nell'ambito della suddetta procedura di gara.

Il presente decreto sarà sottoposto all'esame del Senato Accademico e del Consiglio di Amministrazione, nelle prime sedute utili, per la ratifica.

Benevento, il 28 **MAG. 2019**

Il Rettore

*Professore Filippo de Rossi*

**Vista la copertura  
di budget (6395/2019)**

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

*Dot. Fabio Corsale*

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ciclo passivo  
Ai sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:  
Esercizio: 2019 importo: € 91062,00  
Voce COAN: CA. 6395/2019  
Scrittura COAN anticipata numero: 6395/2019

Il Direttore di Ragioneria  
*Dot. Fabio Corsale*