



Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 1.L.18

Lavori finalizzati all'eliminazione dei vizi e dei difetti dell'impianto elettrico a servizio dell'immobile Ex Enel, sito in Benevento alla Via dei Mulini - Affidamento diretto all'Impresa Aliberti Impianti

Decreto n. 273

IL DIRETTORE GENERALE

Visto lo Statuto della Università degli Studi del Sannio, emanato con Decreto Rettorale del 13 giugno 2012, n. 781, e pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 3 luglio 2012, n. 153, modificato con Decreto Rettorale del 17 giugno 2016, n. 588, e con successivo Decreto Rettorale del 28 novembre 2016, n. 1047, ed, in particolare, l'articolo 41;

Visto il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza, la Contabilità e il Controllo di Gestione" con l'annesso "Manuale della Contabilità e del Controllo di Gestione", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2014 e emanato dall'Università degli Studi del Sannio con Decreto Rettorale del 18 dicembre 2014, n. 1200;

Visto il Decreto Rettorale del 22 aprile 2015, numero 403, con il quale, tra l'altro, è stato fissato per l'Esercizio Finanziario 2015, "...sia per il Rettore che per il Direttore Generale, in € 40.000,00 (quarantamila/00), esclusa l'IVA, il limite massimo per la assunzione di "impegni di budget", in conformità a quanto previsto dall'articolo 6, comma 1, del predetto Regolamento e confermato "...anche per gli anni successivi, fatte salve eventuali, diverse determinazioni assunte in merito dal Consiglio di Amministrazione...";

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con il quale è stato emanato il "Codice dei contratti pubblici", modificato con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, ed, in particolare, l'articolo 36, comma 2, lett. a), che stabilisce che "...fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità...", ovvero "...per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...";

Visto il contratto di appalto del 7 marzo 2014, numero di repertorio 232, con il quale l'Università degli Studi del sannio ha affidato al R.T.I. costituito tra la "Impresa Lungarini" S.p.a. e la "Elettro System" S.r.l., il servizio di progettazione esecutiva e i lavori di recupero, adeguamento funzionale e nuove realizzazioni, con annesse sistemazioni esterne, da eseguire nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Enel" sito in Benevento, alla via dei Mulini, numeri 38 e 73, relativi al secondo stralcio funzionale;

Visti gli atti aggiuntivi stipulati con il R.T.I. costituito tra la "Impresa Lungarini" S.p.a. e la "Elettro System" S.r.l., in data 12 novembre 2014, numero di Repertorio 250, e in data 9 dicembre 2015, numero di Repertorio 258;

Accertato che i predetti lavori hanno avuto un andamento discontinuo;

Visti i verbali del 7 ottobre 2016, del 23 dicembre 2016 e del 07 aprile 2017, nei quali il Direttore dei Lavori, Arch. Vincenzo De Rienzo, ha evidenziato che:

- 1) i predetti lavori non sono stati eseguiti a regola d'arte e che essi presentano "...vizi e difetti...in particolare:
 - a) mancato collegamento della centralina delle pompe di sollevamento delle acque reflue;
 - b) assenza in cantiere di uno scomparto di MT;
 - c) mancata trasmissione, sollecitata con nota del 13 febbraio 2017, della documentazione tecnica inerente gli impianti e, precisamente:
 - dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico (compresi gli impianti speciali rilevazione incendi, videosorveglianza, allarme antintrusione ecc);
 - manualistica della caldaia, della pompa di calore, centrale rilevazione incendi e di tutti gli apparati installati;

- *"as built" e Piano di Manutenzione delle Opere, ai sensi dell'art. 33 del dpr 207/2010...";*
- 2) al fine di eliminare i predetti "...vizi e difetti è necessario procedere alla:
- a) *verifica:*
 - *della centrale antincendio che al momento risulta essere in stato di guasto e la sostituzione delle batterie;*
 - *e certificazione dell'impianto di rilevazione incendi mediante la verifica di tutti i sensori di fumo e i pulsanti installati con al eventuale sostituzione di quelli che risulteranno rotti;*
 - *dei fermi elettromagnetici delle porte e la eventuale integrazione o sostituzione;*
 - *dei sistemi di pressurizzazione dei filtri antincendio con eventuale sostituzione delle batterie;*
 - *e certificazione dell'impianto elettrico;*
 - b) *messa in funzione del gruppo elettrogeno con i relativi cablaggi (cambio olio, filtri, batterie, prima messa in funzione e gasolio per le prove di funzionamento);*
 - c) *sostituzione della centralina di comando delle pompe delle acque reflue;*
 - d) *protezione metallica dei cavi del gruppo elettrogeno;*
 - e) *cablaggio dei quadri di media tensione;*
 - f) *fornitura del sezionatore di media tensione;*
 - g) *cablaggio dei quadri di bassa tensione;*
 - h) *installazione di tre climatizzatori come da richieste del Dipartimento di Scienze e Tecnologie;*
 - i) *sostituzione eventuale di alcuni interruttori differenziali magnetotermici che alla verifica risulteranno non funzionati...";*

Considerato che, in sede di programmazione degli spazi da destinare a sedi didattiche, il Complesso immobiliare denominato "Ex Enel" è stato individuato quale nuova sede del Dipartimento di "Scienze e Tecnologie";

Considerato che la mancata esecuzione a regola d'arte dei predetti lavori nonché la mancata ultimazione dei restanti ha causato non solo il posticipo di otto mesi del trasferimento del predetto Dipartimento (laboratori, uffici, studi, Biblioteca) dal Complesso Immobiliare "Ex Battistine" e dal Complesso immobiliare "Inarcassa", ma anche l'accollo di costi aggiuntivi per l'Ateneo, a titolo di canone di locazione del Complesso Immobiliare "Inarcassa" precedente sede di una parte del Dipartimento;

Vista la "Relazione sul Conto Finale" redatta, ai sensi dell'articolo 200 del D.P.R. 207/2010, dal Direttore dei Lavori, Arch. Vincenzo De Rienzo, dalla quale si evince che, ad oggi, i vizi e i difetti già precedentemente riscontrati non sono stati eliminati dal R.T.I. costituito tra la "Impresa Lungarini" S.p.a. e la "Elettro System" S.r.l.;

Ritenuto, allo stato, necessario ed urgente provvedere alla tempestiva eliminazione dei predetti vizi e difetti mediante l'esecuzione dei lavori all'uopo necessari;

Visto il Decreto Rettorale del 26 aprile 2017, n. 354, con il quale, tra l'altro:

- a) è stato autorizzato il ricorso ad una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ("MePA"), per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una Cabina di Consegna Utente MT e di adeguamento dell'impianto elettrico a servizio dell'immobile denominato "Ex Enel", con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, distinta nei due lotti di seguito specificati:

Lotto 1	
Cabina di Consegna Utente MT	
Importo a base di gara	Euro 30.572,62, oltre IVA
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 336,34, oltre IVA
Categoria di Lavori	OS30
Lotto 2	
Adeguamento Impianto Elettrico	

Importo a base di gara	Euro 49.084,98, oltre IVA
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 220,76, oltre IVA
Categoria di Lavori	OS30

b) l'Arch. Rosario Gatto e l'Ing. Giosuè Di Franco sono stati nominati, rispettivamente, Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori;

Visto il Decreto Direttoriale del 19 giugno 2017, n. 511, con il quale, tra l'altro, è stato autorizzato l'affidamento all'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti, con sede in Siano (SA), alla Via Trav. A. De Curtis, snc – Partita Iva n. 04235030659, dei lavori di realizzazione di una Cabina di Consegna Utente MT (lotto n.1) e di adeguamento dell'impianto elettrico a servizio dell'immobile denominato "Ex Enel" (lotto n.2), per un importo pari a Euro 20.100,10, oltre l'Iva, per il lotto n. 1, e ad Euro 32.063,52, oltre l'Iva, per il lotto n. 2;

Visti i "DOCUMENTI DI STIPULA DEL CONTRATTO" relativi alla R.D.O. n. 1559191, registrati nel protocollo generale di ateneo il 1° agosto 2017, con i numeri progressivi 9638 e 9641, con i quali sono stati perfezionati gli affidamenti dei predetti lavori;

Vista la nota del 21 febbraio 2018, numero di protocollo 0002577, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento dei predetti lavori di adeguamento edile, e il relativo Direttore dei Lavori, Ing. Giosuè Di Franco, hanno:

a) evidenziato la necessità di eseguire nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Enel" gli interventi volti ad eliminare i vizi e i difetti di natura impiantistica, riscontrati dal Direttore dei Lavori, Arch. Vincenzo De Rienzo, e precisamente:

- collegamento della centralina delle pompe di sollevamento delle acque reflue;
- fornitura e installazione in cantiere di uno scomparto di MT;
- messa in funzione del gruppo elettrogeno con i relativi cablaggi (cambio olio, filtri, batterie, prima messa in funzione e gasolio per le prove di funzionamento);
- sostituzione della centralina di comando delle pompe delle acque reflue;
- protezione metallica dei cavi del gruppo elettrogeno;
- cablaggio dei quadri di media tensione;
- fornitura del sezionatore di media tensione;
- cablaggio dei quadri di bassa tensione;
- installazione di tre climatizzatori come da richieste del Dipartimento di Scienze e Tecnologie;
- sostituzione eventuale di alcuni interruttori differenziali magnetotermici che alla verifica risulteranno non funzionanti;
- predisposizione della seguente documentazione tecnica inerente gli impianti:
 - dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico (compresi gli impianti speciali rilevazione incendi, videosorveglianza, allarme antintrusione ecc);
 - manualistica della caldaia, della pompa di calore, centrale rilevazione incendi e di tutti gli apparati installati;
- verifica:
 - della centrale antincendio che al momento risulta essere in stato di guasto e la sostituzione delle batterie;
 - dei fermi elettromagnetici delle porte e la eventuale integrazione o sostituzione;
 - dei sistemi di pressurizzazione dei filtri antincendio con eventuale sostituzione delle batterie;
- verifica e certificazione:
 - dell'impianto di rilevazione incendi mediante la verifica di tutti i sensori di fumo e i pulsanti installati con al eventuale sostituzione di quelli che risulteranno rotti;
 - dell'impianto elettrico;

b) rappresentato che il Direttore del Dipartimento di "Scienze e Tecnologie" dell'Università degli Studi del Sannio ha richiesto, al fine di ottimizzare l'utilizzo degli spazi destinati all'utenza

lied

or

- nonché di quelli adibiti allo svolgimento di attività di laboratorio e di ricerca, l'esecuzione di alcune ulteriori lavorazioni, come da specifico computo metrico;
- c) proposto di affidare all'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti l'esecuzione dei predetti lavori in quanto "...impresa presente in cantiere...";
 - d) specificato che l'importo dei predetti lavori, al netto del ribasso d'asta, è pari, complessivamente, ad Euro 16.522,73, oltre Euro 250,00 per oneri della sicurezza ed IVA;

Visti i Computi metrici redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Giosuè Di Franco, relativi a:

- a) "*Lavorazioni necessarie per sanare vizi e difetti dell'impianto elettrico*", quantificate in Euro 16.302,11, oltre oneri della sicurezza ed IVA;
- b) "*Lavorazioni supplementari richieste dal Dipartimento di Scienze e Tecnologie*", quantificate in Euro 9.105,75, oltre oneri della sicurezza ed IVA;

Atteso che l'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti si è resa disponibile ad applicare ai predetti lavori lo stesso ribasso, pari a 34,97%, proposto nell'appalto dei lavori già affidati;

Considerato, pertanto, che l'importo dei lavori al netto del ribasso offerto risulta essere:

- Euro 10.601,26, oltre oneri della sicurezza pari a Euro 180,00 ed IVA, per l'ipotesi *sub a*);
- Euro 5.921,47, oltre a oneri della sicurezza pari a Euro 70,00 ed IVA, per l'ipotesi *sub b*);

Attesa la necessità e l'urgenza di perfezionare l'affidamento dei predetti lavori all'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti al fine di eliminare i vizi e i difetti sopra specificati;

Accertato che la predetta impresa è in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, come risulta dalla documentazione agli atti dell'Unità Organizzativa "*Affari Legali e Contrattuali*";

Considerato che l'affidamento all'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti e l'esecuzione delle lavorazioni necessarie alla eliminazione dei vizi e dei difetti riscontrati nella realizzazione delle opere eseguite dal R.T.I. costituito tra la "*Impresa Lungarini*" S.p.a. e la "*Elettro System*" S.r.l., per un importo pari a Euro 10.601,26, oltre oneri della sicurezza pari a Euro 180,00 ed IVA, deve essere disposto in danno di quest'ultimo, fatte salve ulteriori determinazioni;

Considerato che le funzioni di "*Responsabile Unico del Procedimento*" nonché di "*Direttore dei Lavori*" sono svolte, rispettivamente, dall'Arch. Rosario Gatto e dall'Ing. Giosuè Di Franco, già investiti nell'appalto dei lavori di adeguamento impiantistico da realizzare presso l'immobile Ex Enel;

Visto lo schema di "*Avviso di Postinformazione*" relativo al predetto affidamento;

Visto lo schema di contratto per l'affidamento dei predetti lavori;

Visto il Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018, composto dal "*budget economico*" e dal "*budget degli investimenti*", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 dicembre 2017;

Accertata la disponibilità del "*budget di costo*",

DECRETA

Articolo 1 – Per le motivazioni esposte in premessa:

- a) è autorizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., l'affidamento diretto all'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti, con sede in Siano (SA), alla Via Trav. A. De Curtis, snc – Partita Iva n. 04235030659, dei lavori di natura impiantistica per l'eliminazione di vizi e difetti presenti presso l'immobile denominato "*Ex Enel*" ubicato in Benevento alla via dei Mulini, nonché per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni richieste dal Direttore del Dipartimento di "*Scienze e Tecnologie*", per un importo complessivo pari ad Euro 16.522,73, oltre Euro 250,00 per oneri della sicurezza ed IVA, secondo i computi metrici allegati al presente Decreto per formarne parte integrante;
- b) è disposta l'esecuzione in danno del R.T.I. costituito tra la "*Impresa Lungarini*" S.p.a. e la "*Elettro System*" S.r.l., dei lavori necessari per la eliminazione dei vizi e dei difetti riscontrati dal Direttore dei Lavori, Arch. Vincenzo De Rienzo, e dettagliatamente indicati in premessa, per un importo pari

a Euro 10.601,26, oltre oneri della sicurezza pari a Euro 180,00 ed IVA, fatte salve ulteriori determinazioni.

Articolo 2 – È autorizzato l'utilizzo del pertinente "budget di costo", per un importo complessivo omnicomprendivo di Euro 20.462,73 (ventimilquattrocentosessantadue/73) mediante la sua imputazione alla Voce CO.AN CA.01.11.08.04 (UA.00.01.22), denominata "Altri impianti - opere in corso" del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018 (Scrittura COAN anticipata di riporto numero: 3663/2018).

Articolo 3 – Nell'ambito dell'affidamento di cui al precedente articolo 1:

- Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Rosario Gatto;
- Direttore della Esecuzione del Contratto è l'Ing. Giosuè Di Franco.

Articolo 4 - Sono approvati:

- lo schema di "Avviso di Postinformazione", allegato al presente Decreto, e ne è autorizzata la pubblicazione nell'Albo Ufficiale di Ateneo, all'indirizzo www.unisannio.it;
- lo schema di contratto per l'affidamento dei lavori, allegato al presente Decreto.

Benevento, 21 MAR. 2018

Il Direttore Generale
Dott. Ludovico Barone

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ciclo passivo

Al sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:

Esercizio: 2018 Importo: € 20462,73
Voce COAN: CA. 01 . 11 . 08 . 04
Scrittura COAN anticipata numero: 3663/2018

di riporto

Il Direttore di Ragioneria
Dott. Fabio Cotroneo

1943

1944

1945

1946

1947

1948

1949

1950

1951

1952

1953

1954

1955

1956

1957

1958

1959

1960

1961

1962

1963

1964

1965

1966

1967

1968

1969

1970

1971

1972

1973

1974

1975

1976

1977

1978

1979

1980

1981

1982

1983

1984

1985

1986

1987

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

1996

1997

1998

1999

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2016

2017

2018

2019

2020

2021

2022

2023

2024

2025



Università degli Studi del Sannio
Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 1.L.18

AVVISO DI POSTINFORMAZIONE

(C.I.G.): _____

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Università degli Studi del Sannio, Piazza Guerrazzi, n. 1, 82100 Benevento.
2. **OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., dei lavori di natura impiantistica per l'eliminazione di vizi e difetti presenti presso l'immobile denominato "Ex Enef" ubicato in Benevento alla via dei Mulini, nonché per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni richieste dal Direttore del Dipartimento di "Scienze e Tecnologie".
3. **DETERMINA A CONTRARRE:** Decreto Direttoriale del _____, n. ____.
4. **DATA DI AGGIUDICAZIONE:** _____.
5. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Minor prezzo, ai sensi 95, comma 4, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.
6. **IMPRESA AGGIUDICATARIA:** Aliberti Impianti di Antonio Aliberti, con sede in Siano (SA), alla Via Trav. A. De Curtis, snc - Partita Iva n. 04235030659.
7. **IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 16.522,73 (sedecimilacinquecentoventidue/73), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 250,00 (duecentocinquanta/00), oltre I.V.A.
8. **ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** T.A.R. Campania - Sede di Napoli.
9. **TERMINI PER L'INTRODUZIONE DI RICORSI GIURISDIZIONALI:** 30 giorni.
10. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Rosario Gatto.

Benevento, _____

Il Direttore Generale
Dott. Ludovico Barone

llh



Università
degli Studi
del Sannio

Università degli Studi del Sannio

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 1.L.18

Aliberti Impianti di Antonio Aliberti
Via Trav. A. De Curtis, snc
84088 Siano (SA)
Posta Elettronica Certificata "P.E.C.":
alibertimpianti@legalmail.it

e, p.c. Al Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Rosario Gatto
rosario.gatto@unisannio.it

Al Direttore dei Lavori
Ing. Giosuè Di Franco
gdifranco@unisannio.it

Oggetto: Lavori di natura impiantistica per l'eliminazione di vizi e difetti presenti presso l'immobile denominato "Ex Enel" ubicato in Benevento alla via dei Mulini, nonché per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni richieste dal Direttore del Dipartimento di "Scienze e Tecnologie" - Codice Identificativo Gara "CIG" numero _____ - Lettera contratto.

In attuazione di quanto disposto con Decreto Direttoriale del _____, n. _____, l'Università degli Studi del Sannio affida i lavori di cui all'oggetto all'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti, con sede in Siano (SA), alla Via Trav. A. De Curtis, snc – Partita Iva n. 04235030659, ai seguenti patti e condizioni.

Articolo 1 – Oggetto del contratto

L'affidamento ha ad oggetto l'esecuzione dei lavori di natura impiantistica per l'eliminazione di vizi e difetti presenti presso l'immobile denominato "Ex Enel" ubicato in Benevento alla via dei Mulini, nonché per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni richieste dal Direttore del Dipartimento di "Scienze e Tecnologie", e, precisamente:

- 1) collegamento della centralina delle pompe di sollevamento delle acque reflue;
- 2) fornitura e installazione in cantiere di uno scomparto di MT;
- 3) messa in funzione del gruppo elettrogeno con i relativi cablaggi (cambio olio, filtri, batterie, prima messa in funzione e gasolio per le prove di funzionamento);
- 4) sostituzione della centralina di comando delle pompe delle acque reflue;

Università degli Studi del Sannio
Piazza Guerrazzi, 1 - 82100 Benevento (Italy)
Posta elettronica certificata: amministrazione@cert.unisannio.it
Fax: +39.0824.23648

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali"
Responsabile: Dott.ssa Maria Labruna
Per contatti: +39.0824.3050.81; maria.labruna@unisannio.it
Pratica istruita dal Dott. Pasqualino Lerro
Per contatti: +39.0824.3050.62; pasqualino.lerro@unisannio.it



Università degli Studi del Sannio

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 1.L.18

- 5) protezione metallica dei cavi del gruppo elettrogeno;
- 6) cablaggio dei quadri di media tensione;
- 7) fornitura del sezionatore di media tensione;
- 8) cablaggio dei quadri di bassa tensione;
- 9) installazione di tre climatizzatori come da richieste del Dipartimento di Scienze e Tecnologie;
- 10) sostituzione eventuale di alcuni interruttori differenziali magnetotermici che alla verifica risulteranno non funzionanti;
- 11) predisposizione della seguente documentazione tecnica inerente gli impianti:
 - dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico (compresi gli impianti speciali rilevazione incendi, videosorveglianza, allarme antintrusione ecc);
 - manualistica della caldaia, della pompa di calore, centrale rilevazione incendi e di tutti gli apparati installati;
- 12) verifica:
 - della centrale antincendio che al momento risulta essere in stato di guasto e la sostituzione delle batterie;
 - dei fermi elettromagnetici delle porte e la eventuale integrazione o sostituzione;
 - dei sistemi di pressurizzazione dei filtri antincendio con eventuale sostituzione delle batterie;
- 13) verifica e certificazione:
 - dell'impianto di rilevazione incendi mediante la verifica di tutti i sensori di fumo e i pulsanti installati con al eventuale sostituzione di quelli che risulteranno rotti;
 - dell'impianto elettrico.

Articolo 2 – Corrispettivo

L'importo contrattuale è di € 16.522,73, oltre ad € 250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e l'iva.

Il contratto è stipulato "a corpo", ai sensi dell'articolo 3, lettera dddd), Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50.

Il prezzo convenuto resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna successiva verifica relativa alla misura o al valore attribuito alla quantità e alla qualità dei predetti lavori.

Articolo 3 - Termine per l'ultimazione dei lavori

I lavori oggetto del presente contratto dovranno essere ultimati entro e non oltre _____ giorni, naturali e consecutivi che decorrono dalla data di perfezionamento del verbale di consegna degli stessi.

Articolo 4 - Penali

In caso di mancato rispetto del termine indicato per la conclusione dei lavori, per ogni giorno di ritardo nella ultimazione degli stessi, viene applicata la penale di € 50,00 (cinquanta/00), per ogni giorno di ritardo.

Università degli Studi del Sannio
Piazza Guerrazzi, 1 - 82100 Benevento (Italy)
Posta elettronica certificata: amministrazione@cert.unisannio.it
Fax: +39.0824.23648

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali"
Responsabile: Dott.ssa Maria Labruna
Per contatti: +39.0824.3050.81; maria.labruna@unisannio.it

Pratica istruita dal Dott. Pasqualino Lerro
Per contatti: +39.0824.3050.62; pasqualino.lerro@unisannio.it



Università degli Studi del Sannio

Università degli Studi del Sannio

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 1.L.18

Articolo 5 - Cauzione definitiva

L'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti ha costituito, a garanzia degli obblighi contrattuali, una **cauzione definitiva**, per un importo di € **8.376,30 (ottomilatrecentosettantasei/30)**, mediante polizza fideiussoria numero _____, emessa il _____ dalla Società per Azioni " _____", Agenzia di _____ (____), numero ____, prestata conformemente allo **schema tipo 1.2** denominato "**Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva**", approvato con Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 12 marzo 2004, numero 123, e successive modifiche ed integrazioni.

Articolo 6 - Polizza assicurativa

L'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti ha costituito una polizza assicurativa che tiene indenne la Stazione appaltante dai danni derivanti dalla distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, nonché dai danni causati a terzi, con una somma garantita di € _____ (_____/____).

Articolo 7 - Modalità di pagamento e obblighi della Società relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato dietro presentazione di regolare fattura e previa apposizione del visto di regolare esecuzione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Rosario Gatto.

La fattura dovrà:

- 1) essere intestata alla Università degli Studi del Sannio, che ha sede legale in Benevento, alla Piazza Guerrazzi, n. 1, numero di Partita IVA 01114010620;
- 2) riportare la seguente dicitura: "*Lavori di natura impiantistica per l'eliminazione di vizi e difetti presenti presso l'immobile denominato "Ex Enel" ubicato in Benevento alla via dei Mulini, nonché per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni richieste dal Direttore del Dipartimento di Scienze e Tecnologie - Codice Identificativo Gara "CIG" numero _____*".

La fattura dovrà essere trasmessa con le modalità previste dal Decreto del Ministro della Economia e delle Finanze del 3 aprile 2013, n. 55, con il quale è stato emanato il "*Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica da applicarsi alle amministrazioni pubbliche ai sensi dell'articolo 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007, n. 244*".

Ai fini della emissione della fattura, la Società affidataria dei lavori dovrà utilizzare il Codice Univoco della Amministrazione Centrale della Università degli Studi del Sannio, denominato "**V3DNUB**".

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato subordinatamente alla verifica della regolarità contributiva:

- entro trenta giorni dalla data di ricezione della fattura;
- ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e

Università degli Studi del Sannio
Piazza Guerrazzi, 1 - 82100 Benevento (Italy)
Posta elettronica certificata: amministrazione@cert.unisannio.it
Fax: +39.0824.23648

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali"
Responsabile: Dott.ssa Maria Labruna
Per contatti: +39.0824.3050.81; maria.labruna@unisannio.it
Pratica istruita dal Dott. Pasqualino Lerro
Per contatti: +39.0824.3050.62; pasqualino.lerro@unisannio.it



Università degli Studi del Sannio
Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 1.L.18

successive modifiche ed integrazioni, relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari che riguardano contratti pubblici, mediante bonifico bancario o postale su uno dei conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, comunicati dalla Società, unitamente alle generalità ed al codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su di essi, come di seguito specificati:

- a) Codice IBAN: IT88K0101076620100000001157;
- b) Soggetti delegati ad operare sui predetti conti correnti: Aliberti Antonio, Codice Fiscale: LBR NTN 80A25 L259A.

L'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti si impegna, altresì, a comunicare alla Università degli Studi del Sannio qualsiasi variazione relativa agli estremi identificativi del conto corrente innanzi richiamato, entro i termini stabiliti dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modifiche ed integrazioni.

Il mancato rispetto delle predette disposizioni è, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modifiche ed integrazioni, causa di risoluzione del rapporto contrattuale.

Il pagamento della fattura verrà effettuato dalla Stazione Appaltante in conformità alle vigenti disposizioni in materia di servizi di contabilità e di cassa.

Qualora il mandato di pagamento emesso dalla Università degli Studi del Sannio sia liquidato con accredito presso un Istituto di Credito diverso dall'Istituto Cassiere di Ateneo, le eventuali, relative spese sono a carico dell'Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti.

Articolo 8 – Risoluzione del contratto

Fatte salve le cause di risoluzione previste dalla normativa vigente, l'Università riterrà, in ogni caso, risolto "ipso iure" il contratto, a proprio insindacabile giudizio, nelle seguenti ipotesi:

1. gravi e/o ripetute violazioni degli obblighi contrattuali;
2. mancato rispetto delle disposizioni contenute nel precedente articolo 7, concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010, numero 136, e successive modifiche ed integrazioni.

Articolo 9 – Foro competente

Per eventuali controversie relative alla esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto è territorialmente competente, in via esclusiva, il Foro di Benevento.

Articolo 10 – Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori

Ai sensi della Legge del 7 agosto 1990, numero 241, e successive modifiche ed integrazioni, nonché dell'articolo 31 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, numero 50, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Rosario Gatto.

Il Direttore dei Lavori è l'Ing. Giosuè di Franco.

Università degli Studi del Sannio
Piazza Guerrazzi, 1 - 82100 Benevento (Italy)
Posta elettronica certificata: amministrazione@cert.unisannio.it
Fax: +39.0824.23648

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali"
Responsabile: Dott.ssa Maria Labruna
Per contatti: +39.0824.3050.81; maria.labruna@unisannio.it
Pratica istruita dal Dott. Pasqualino Lerro
Per contatti: +39.0824.3050.62; pasqualino.lerro@unisannio.it



Università degli Studi del Sannio
Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 1.L.18

Articolo 11 – Norma di rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto dalla presente lettera contratto le parti, concordemente, rinviano alla documentazione depositata agli atti delle Unità Organizzativa competenti della Università degli Studi del Sannio.

Le parti, in ogni caso, fanno espresso rinvio a tutte le disposizioni legislative e regolamentari in materia di contratti pubblici di lavori.

Articolo 12 – Trattamento dei dati personali

In applicazione e per gli effetti del Decreto Legislativo del 30 giugno 2003, numero 196, e successive modifiche e integrazioni, si precisa che notizie, stati personali, certificati e/o dichiarazioni sostitutive saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla stipula e alla esecuzione del presente contratto, nel rispetto di condizioni e modalità previste dalla legislazione vigente in materia.

La presente lettera contratto, firmata digitalmente dal Direttore Generale dell'Università degli Studi del Sannio, dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Impresa, in segno di ricevuta ed incondizionata accettazione, e inviata a mezzo "P.E.C." a questa Amministrazione, entro 7 giorni dalla ricezione, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: amministrazione@cert.unisannio.it.

Per accettazione
Impresa Aliberti Impianti di Antonio Aliberti

Il Direttore Generale
Dott. Ludovico Barone

Università degli Studi del Sannio
Piazza Guerrazzi, 1 - 82100 Benevento (Italy)
Posta elettronica certificata: amministrazione@cert.unisannio.it
Fax: +39.0824.23648

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali"
Responsabile: Dott.ssa Maria Labruna
Per contatti: +39.0824.3050.81; maria.labruna@unisannio.it

Pratica istruita dal Dott. Pasqualino Lerro
Per contatti: +39.0824.3050.62; pasqualino.lerro@unisannio.it

llid

