



Area Risorse e Sistemi
Settore Tecnico
Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia"

Decreto n. 366

OGGETTO: Affidamento opere extra contrattuali di natura edile e di implementazione impiantistica propedeutiche all'utilizzo di parte degli spazi siti al piano terra dell'immobile denominato "Ex Monastero Suore Orsoline", sito in Benevento alla Via G. Rummo - Via G.B. Lucarelli. Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Codice C.I.G. Z 3 F2 D0 E A E D

Codice C.U.P.: F86C18000480006

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi del Sannio, emanato con Decreto Rettorale del 13 giugno 2012, numero 781, pubblicato nel Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, dei 3 luglio 2012, numero 153, e successive modifiche e integrazioni, all' articolo 1, comma 4 stabilisce che "...Per il perseguimento dei propri fini istituzionali l'Università, tra l'altro:

a) promuove e sviluppa la collaborazione, anche strutturale e sistemica, con la Regione e gli enti locali, con altri Atenei, con le istituzioni pubbliche, nazionali, territoriali e locali, con enti culturali e di ricerca, nazionali ed internazionali, con le imprese e le associazioni di categoria, con le formazioni sociali e le organizzazioni del mondo de/lavoro ...;

VISTO il "Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza, la Contabilità e il Controllo di Gestione" con l'annesso "Manuale della Contabilità e del Controllo di Gestione", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 dicembre 2014 e emanato dall'Università degli Studi del Sannio con Decreto Rettorale del 18 dicembre 2014, n. 1200;

VISTO il proprio decreto del 22 aprile 2015, numero 403, con il quale, tra l'altro, è stato confermato sia per il Rettore che per il Direttore Generale il limite massimo per la assunzione di "impegni di budget" in € 40.000,00, esclusa la Imposta sul Valore Aggiunto, "...anche per gli anni successivi, fatte salve eventuali, diverse determinazioni assunte in merito dal Consiglio di Amministrazione...";

PRESO ATTO dell'estratto del verbale del Consiglio del Dipartimento di Ingegneria del 20 febbraio 2019, recante al punto 12 all'ordine del giorno l'argomento: "**Progetto Dipartimento di Eccellenza. Modifica ubicazione degli interventi strutturali ed infrastrutturali: determinazioni**"; acquisito al protocollo generale di Ateneo in data 22/02/2019 con il numero 0000341, con il quale il Consiglio di Dipartimento ha deliberato tra l'altro di:

- "... modificare l'ubicazione degli investimenti strutturali ed infrastrutturali previsti nel progetto "**Dipartimento di Eccellenza**" con la nuova individuazione dell'immobile denominato "**ex Monastero Suore Orsoline**" di proprietà del Comune di Benevento...";

- "...richiedere al Magnifico Rettore di dar corso a tutti gli atti necessari per consentire al Dipartimento di Ingegneria di disporre degli spazi/locali necessari presso il predetto immobile denominato "**ex Monastero Suore Orsoline**" al fine di poter realizzare il progetto "**Dipartimento di Eccellenza**"...".

DATO ATTO che dal citato verbale si rileva, tra l'altro, che "...l'ubicazione degli investimenti strutturali ed infrastrutturali previsti nel progetto "**Dipartimento di Eccellenza**" presso il menzionato immobile denominato "**ex Monastero Suore Orsoline**", che richiede però la sottoscrizione di un atto convenzionale tra l'Università degli Studi del Sannio ed il Comune di Benevento, proprietario dell'immobile, consentirebbe di disporre in breve tempo di n. 4 aule/laboratori, e, a valle dei necessari lavori infrastrutturali, di allocare le attività didattiche di secondo e terzo livello..."

PRESO ATTO del Decreto Rettoriale numero 515 del 28 maggio 2019, con il quale tra l'altro è stato acclarato che:

- *"...è necessario ed urgente affidare nel più breve tempo possibile le lavorazioni in modo da consentire l'utilizzo - ancorché parziale - di parte del piano terra dello stabile per una superficie complessiva di circa 600 mq, consentendo in tal modo l'esclusivo utilizzo di aule a servizio del Dipartimento di Ingegneria per un numero di circa 200 posti a sedere a decorrere dall'inizio del mese di Settembre 2019..."*
- *"...dalle attività tecnico-organizzative e di coordinamento predisposte dalla Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia", dalle quali risulta che è necessario ed urgente - per quanto sopra detto - appaltare le opere progettate e computate nel più breve tempo possibile, al fine di garantire il rispetto della tempistica sopra indicata, ove è programmato l'avvio delle attività didattiche a decorrere dal prossimo mese di Settembre 2019---";*
- *"...il Responsabile della U.O. "Programmazione Edilizia", in questa specifica fattispecie, coincide con il Responsabile Unico del Procedimento, in quanto le attività tecniche ed organizzative, propedeutiche alla redazione del progetto sono in capo al predetto responsabile, anche in quanto lavori di importo inferiore ai 100.000,00 euro, e pertanto non soggette a preventiva programmazione triennale con contestuale nomina del Responsabile Unico del procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 21, del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019....";*
- *"... è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Architetto Rosario Gatto, in qualità di Responsabile della Unità Organizzativa denominata "Programmazione Edilizia" e Direttore dei Lavori, nonché progettista, l'Ingegnere Giosuè Di Franco, R.S.P.P. di Ateneo..."*;

PRESO ATTO del Decreto Dirigenziale numero 587 del 17 giugno 2019, con il quale a seguito del perfezionamento della procedura di gara sono stati affidati i lavori all'Impresa denominata APPALTI GENERALI, s.r.l., con sede in S. Martino Valle Caudina (AV) alla Via Prov.le Ferrovia Crocevia 83018 Partita IVA 02181800646 per l'importo di € 68.446,55 (sessantottomilaquattrocentoquarantaquattro/55), oltre oneri per la sicurezza stimati in € 600,00, ed Imposta sul Valore Aggiunto, per complessivi € 69.046,55 (sessantanovemilazeroquarantasei/55);

PRESO ATTO che i lavori sono stati regolarmente consegnati in data 05 luglio 2019, ultimati in data 27 settembre 2019, con successiva redazione del Certificato di Regolare esecuzione debitamente sottoscritto dall'Impresa senza riserva alcuna in data 09 Ottobre 2019;

ACCLARATO che al fine di garantire il rispetto delle tempistiche inerenti l'avvio delle sessioni didattiche programmate per il Dipartimento di Ingegneria dell'Università degli Studi del Sannio, le lavorazioni sono state eseguite in tempi particolarmente ristretti e nel contempo si è rilevato necessario ed indispensabile commissionare alla medesima Impresa aggiudicataria, una serie di lavorazioni aggiuntive e dunque di natura "extra contrattuale" non previste inizialmente, ma di natura e tipologia identica a quelle inizialmente affidate;

VISTA la relazione tecnica ed il relativo computo metrico estimativo delle lavorazioni aggiuntive dettagliatamente descritte nelle loro rispettive quantità, redatto dall'Ing. Giosuè Di Franco in data nel quale si evince che l'importo complessivo delle lavorazioni commissionate - al netto del ribasso di gara - assomma ad € 12.719,27, comprensivi oneri per la sicurezza oltre l'Imposta sul Valore Aggiunto, per complessivi € 15.517,91;

PRESO ATTO delle attività poste in essere sia dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Architetto Rosario Gatto, che dal Direttore dei Lavori, nonché progettista, Ingegnere Giosuè Di Franco, al fine di provvedere nel rispetto delle tempistiche disponibili a commissionare e far eseguire le ulteriori lavorazioni resesi indispensabili ed indifferibili così come specificato nella relativa Relazione Tecnica;

CONSIDERATO che ad oggi le lavorazioni risultano regolarmente eseguite - nel rispetto dei patti e delle condizioni oltre che delle tempistiche indicate - e che quindi è necessario "ora per allora" perfezionare l'affidamento all'Impresa denominata APPALTI GENERALI, s.r.l., con sede in S. Martino Valle Caudina (AV) alla Via Prov.le Ferrovia Crocevia 83018 Partita IVA 02181800646, mediante il ricorso alla piattaforma informatica di e-procurement "MEPA", con riferimento agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto originario e facendo ricorso all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTA la regolarità contributiva dell'Impresa APPALTI GENERALI, s.r.l., con sede in S. Martino Valle Caudina (AV) alla Via Prov.le Ferrovia Crocevia 83018 Partita IVA 02181800646 a tutto il 03 luglio 2020;

CONSIDERATO che:

- nel caso di specie è possibile applicare 36, comma 2, lettera b), del D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50 così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019, in quanto "*contratto sotto soglia*";
- nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- tale servizio non rientra tra i lavori oppure beni e servizi elencati nell'art.1 del DPCM 24 dicembre 2015;
- è necessario quanto prima perfezionare l'affidamento attraverso l'utilizzo della piattaforma elettronica denominata "*MEPA*";

PRESO ATTO delle attività svolte dalla Unità Organizzativa "*Programmazione Edilizia*", dalle quali risulta che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità del procedimento;

VISTO il Bilancio Annuale per l'Esercizio 2020, composto dal "*budget economico*" e dal "*budget degli investimenti*", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2019;

DATO ATTO delle attività tecniche svolte dalla Unità Organizzativa denominata "*Programmazione Edilizia*";

ACCERTATA la disponibilità del "*budget di costo*",

VISTI

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, così come modificato dal Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019;
 - Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
 - Le Linee Guida n. 4 intitolate "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" deliberate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1 marzo 2018;
 - La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
 - Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49 con il quale è stato approvato il Regolamento recante: "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*";
 - L'art.26 delle legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
 - L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 1.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
 - L'art. 1, comma 130, della Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 che ha innalzato il limite di cui sopra ad € 5.000,00;
 - Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
 - Il Decreto Legge numero 32 del 18 aprile 2019, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale numero 92 del 18 aprile 2019;
 - L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "*Amministrazione Trasparente*" e "*Norme di contrasto alla corruzione*";
- CONSIDERATO** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, sarà pubblicata sul sito web di ateneo nella sezione - "*Amministrazione Trasparente*".

DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) Prendere atto e per l'effetto approvare "*ora per allora*" le attività svolte dalla Unità Organizzativa denominata "*Programmazione Edilizia*" e la relativa documentazione tecnico - amministrativa redatta, ed in particolare la *Relazione Tecnica* ed il *Computo Metrico Estimativo*;

- 2) Autorizzare il perfezionamento dell'affidamento dei seguenti lavori: "Affidamento opere extra contrattuali di natura edile e di implementazione impiantistica propedeutiche all'utilizzo di parte degli spazi siti al piano terra dell'immobile denominato "Ex Monastero Suore Orsoline" nei confronti dell'Impresa denominata APPALTI GENERALI, s.r.l., con sede in S. Martino Valle Caudina (AV) alla Via Prov.le Ferrovia Crocevia 83018 Partita IVA 02181800646, mediante il ricorso alla piattaforma informatica di e-procurement "MEPA", con riferimento agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto originario;
- 3) Autorizzare l'utilizzo del "budget di costo" per un importo pari ad € 12.719,27, comprensivi oneri per la sicurezza oltre l'Imposta sul Valore Aggiunto, per complessivi € 15.517,51 mediante la sua imputazione alla voce COAN CA.01.10.06.07, denominata "Manutenzione straordinaria immobili beni di terzi" del Bilancio Annuale per l'Esercizio 2020, mediante l'utilizzo dei fondi destinati alla realizzazione del "progetto fittizio" dal titolo "Dipartimento di Eccellenza" individuato nel sistema "U-GOV" con la seguente codifica: "FIT 50";
- 4) Acquisire un nuovo Codice "CIG" facendo ricorso alla piattaforma informatica dell' ANAC;
- 5) Disporre che:
- A) il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- B) In caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di partecipazione a una procedura d'appalto inerenti la regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui all'art.80, commi 1, 2, 4, 5, 12 del D. Lgs. 50/2016, si procederà alla risoluzione del contratto per giusta causa, alla segnalazione all'ANAC e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
- 6) Trasmettere il presente provvedimento per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, sul sito internet di ateneo, nella sezione "Amministrazione Trasparente" nell'ambito della suddetta procedura di gara.

Benevento, li 25.05.2020

Il Direttore Generale
Ing. *Gianluca Basile*



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE - CICLO PASSIVO
Ai sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si vincola il budget di costo come di seguito specificato:
ESERCIZIO: 2020
Importo complessivo: € 15517,51
Voce COAN: 01.10.06.07.
Progetto - codifica UGOV: FIT50
SCRITTURA COAN ANTICIPATA : 5335/2020
Benevento, 20.05.2020
F.to Il Direttore di Ragioneria Dottore Fabio Corsale