

Ratificato dal
Consiglio di Amministrazione
del 16.11.2015



Università
degli Studi
del Sannio

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ciclo passivo
Al sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:
Esercizio: 2015 Importo: € 381.373,22
Voce COAN: CA. 04. 41. 05. 04
Scrittura COAN anticipata numero: 1166/2015

Il Direttore di Ragioneria
Dott. Fabio Cosentino

Settore Approvvigionamento Appalti e Patrimonio
Unità Organizzativa "Contratti" - 3.S.15

Decreto n. 617

IL RETTORE

Visto lo Statuto della Università degli Studi del Sannio, emanato con Decreto Rettorale del 13 giugno 2012, n. 781 e pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 3 luglio 2012, n. 153, ed in particolare l'articolo 28, comma 1, lettera e);

Vista la Legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modifiche ed integrazioni, che contiene le "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria per l'anno 2000)" ed, in particolare, l'articolo 26;

Vista la Legge 27 dicembre 2006, n. 296, e successive modificazioni ed integrazioni, che contiene le "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria per l'anno 2007)";

Visto il Decreto Legge del 6 luglio 2011, n. 98, che contiene "Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria", convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, ed, in particolare, l'articolo 11, che disciplina gli "Interventi per la razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi della Pubblica Amministrazione", e che dispone, tra l'altro, che, qualora "...non si ricorra alle convenzioni di cui all'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, gli atti e i contratti posti in essere in violazioni delle disposizioni sui parametri contenuti nell'articolo 26, comma 3, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, sono nulli e costituiscono illecito disciplinare e determinano responsabilità erariale...";

Visto il Decreto Legge del 7 maggio 2012, n. 52, che contiene "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", convertito, con modificazioni, dalla Legge del 6 luglio 2012, n. 94, ed, in particolare, l'articolo 7, che ha modificato l'articolo 1, commi 449 e 450, della Legge del 27 dicembre 2006, numero 296, prevedendo, tra l'altro, che:

- nel rispetto del "...sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n.488, e successive modificazioni, e 58 della 23 dicembre 2000, n.388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro...";
- le "...restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165, e successive modifiche ed integrazioni, possono ricorrere alle Convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti...";
- le "... amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del Regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207...";

[Handwritten signature]

- fermi restando i predetti obblighi, le "... altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328...";

Visto il Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, che contiene "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, ed, in particolare, l'articolo 1, comma 3, il quale prevede, a sua volta, che le "...amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate dalla Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'articolo 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione...";

Visto il Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, con il quale è stato approvato il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", ed, in particolare, l'articolo 57, comma 2, lettera c) il quale prevede che nei "...contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi, la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara è consentita: ...c)....quando l'estrema urgenza, risultante da eventi imprevedibili per le stazioni appaltanti, non è compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte, ristrette o negoziate previa pubblicazione di un bando di gara...";

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, con il quale è stato approvato il "Regolamento di esecuzione ed attuazione" del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Rettorale del 09 dicembre 2010, numero 276, ratificato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 14 settembre 2011, con il quale è stata autorizzata, tra l'altro:

- l'adesione della Università degli Studi del Sannio alla "Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'articolo 58 della Legge 23 dicembre 2000, numero 388, e successive modifiche ed integrazioni - Lotto 10", relativa alle Regioni Campania e Basilicata, Codice Identificativo Gara 0140357242, stipulata, in data 15 giugno 2010, tra la Società per Azioni "Consip", per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra la Società per Azioni "Romeo Gestioni", mandataria, ed il Consorzio "Romeo Facility Services", mandante, della durata di dodici mesi, che decorrono dal 16 giugno 2010, prorogabili per ulteriori dodici mesi;
- la stipula del contratto con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra la Società per Azioni "Romeo Gestioni", mandataria, ed il Consorzio "Romeo Facility Services", mandante, della durata di quattro anni, che decorrono dal 10 gennaio 2011, per l'affidamento dei servizi di seguito specificati:
 - a) servizi a canone:

Cur

- Servizi Tecnico Gestionali:
 1. Implementazione e Gestione del Sistema Informativo;
 2. Costituzione e Gestione della Anagrafica Tecnica;
 3. Gestione del Call Center;
 4. Preventivazione delle Attività e Gestione degli Ordini di Intervento;
 5. Programmazione e Controllo Operativo delle Attività;
- Servizi di manutenzione:
 6. Manutenzione degli impianti elettrici;
 7. Manutenzione degli impianti idrico-sanitari;
 8. Manutenzione degli impianti di riscaldamento;
 9. Manutenzione degli impianti di raffrescamento;
 10. Manutenzione degli impianti elevatori;
 11. Manutenzione degli impianti antincendio;
 12. Reperibilità;
- Servizio di reception:
 13. Reception;
- b) servizi extra canone a consumo:
 1. Manutenzione degli impianti elettrici;
 2. Manutenzione degli impianti idrico-sanitari;
 3. Manutenzione degli impianti di riscaldamento;
 4. Manutenzione degli impianti di raffrescamento;
 5. Manutenzione degli impianti elevatori;
 6. Manutenzione degli impianti antincendio;
 7. Facchinaggio esterno/Traslochi.
- l'attivazione dei predetti servizi nei Complessi Immobiliari, in uso o di proprietà della Università degli Studi del Sannio, come di seguito specificati:
 1. Complesso Immobiliare denominato "Polo Didattico", sito in Benevento alla Via Nicola Calandra, n. 4, sede di parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi;
 2. Complesso Immobiliare denominato "Ex Convento di Sant'Agostino", sito in Benevento alla Via Giovanni De Nicastro, n. 13, sede di alcuni Settori, Unità Organizzative e Uffici dell'Amministrazione Centrale e del Centro Linguistico di Ateneo;
 3. Complesso Immobiliare denominato "Palazzo San Domenico", sito in Benevento alla Piazza Guerrazzi, n. 1, sede del Rettorato, della Direzione Amministrativa e di alcuni Settori, Unità Organizzative e Uffici dell'Amministrazione Centrale;
 4. Complesso Immobiliare denominato "Palazzo Bosco Lucarelli", sito in Benevento al Corso Garibaldi, n. 107, sede di parte del Dipartimento di Ingegneria;
 5. Complesso Immobiliare denominato "Palazzo ex Poste", sito in Benevento alla Via Traiano, n. 1, sede di parte del Dipartimento di Ingegneria;
 6. Complesso Immobiliare denominato "Ex Battistine", sito in Benevento alla Via Port'Arsa, n. 11, sede di parte del Dipartimento di Scienze e Tecnologie;
 7. Complesso Immobiliare denominato "Ex Convento di San Vittorino", sito in Benevento alla Via Tenente Pellegrini, sede, attualmente, di alcuni Settori, Unità Organizzative e Uffici dell'Amministrazione Centrale e dei Laboratori del Dipartimento di Ingegneria;

8. Complesso Immobiliare denominato "Ex Poste", sito in Benevento alla Via delle Puglie, n. 82, sede di parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi;
9. Complesso Immobiliare denominato "Palazzo De Simone", sito in Benevento alla Piazza Arechi II, sede di parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi;
10. Complesso Immobiliare denominato "Palazzo ex INPS", sito in Benevento alla Piazza Roma, n. 21, sede di parte del Dipartimento di Ingegneria;
11. Complesso Immobiliare denominato "Ex Convitto Nazionale Pietro Giannone", sito in Benevento, alla Piazza Roma, n. 21, sede di parte del Dipartimento di Ingegneria;

Visto l'ordinativo principale di fornitura del 10 dicembre 2010, protocollo numero 0015359, con il quale è stata richiesta l'attivazione dei predetti servizi nei vari plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio, per la durata di quattro anni, con decorrenza dal 10 gennaio 2011 e scadenza fissata al 09 gennaio 2015;

Visto l'articolo 2, comma 1, lettera b) della Convenzione, il quale prevede che lo "..."Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura è il documento con il quale le Amministrazioni contraenti integrano/modificano l'Ordinativo Principale di Fornitura, modificando le diverse condizioni previste nel Piano Dettagliato degli Interventi e/o nel Verbale di Consegna..." e che con lo "..."Atto Aggiuntivo le Amministrazioni Contraenti possono definire anche l'importo per l'esecuzione di interventi extra-canone, qualora quest'ultimo non sia già stato indicato nell'ordinativo principale di fornitura ovvero, pur essendo stato indicato, sia stato integralmente utilizzato e debba pertanto essere incrementato, il tutto sulla base di condizioni, modalità, tempistiche e specifiche prescritte nel Capitolato Tecnico..."

Considerato che con Decreto Rettorale del 22 dicembre 2011, n.1405, tra l'altro:

- è stata autorizzata, nell'ambito della Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'articolo 58 della Legge 23 dicembre 2000, numero 388, e successive modifiche ed integrazioni - Lotto 10", relativa alle Regioni Campania e Basilicata, Codice Identificativo Gara numero 0140357242, stipulata, in data 15 giugno 2010, tra la Concessionaria dei Servizi Informativi Pubblici Società per Azioni (CONSIP), per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra la Società per Azioni Romeo Gestioni, mandataria, e il Consorzio Romeo Facility Services, mandante, la stipula di un Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura per affidamento dei servizi di seguito specificati, per il periodo che intercorre tra il 1° gennaio 2012 ed il 9 gennaio 2015:

1. pulizia degli ambienti differenziata, in base alla relativa destinazione d'uso degli stessi e con la possibilità, altresì, di scegliere un diverso "standard di esecuzione del servizio" distinto in "alto", "medio" o "basso", per unità tipologiche, come di seguito specificate:

- aree ad uso ufficio (uffici, sale riunioni, aree comuni, servizi igienici);
- aree tecniche (depositi, ripostigli, archivi morti, scantinati);
- aree esterne non a verde (marciapiedi, cortili, piazzali, parcheggi, passi carrai, rampe d'accesso, scale, porticati, terrazzi al piano);

frus

2. pulizia dei servizi igienici a servizio delle strutture universitarie che ospitano le aule per la didattica ed i laboratori per la ricerca, mediante presidio fisso;
 3. interventi di pulizia straordinaria da eseguire in occasione di convegni e manifestazioni;
 4. lavaggio dei tendaggi;
 5. lavaggio delle auto di servizio;
 6. servizio di derattizzazione e di disinfestazione;
 7. servizio di raccolta e smaltimento delle cartucce e dei toner dismessi;
 8. fornitura dei materiali necessari per garantire la regolare esecuzione del servizio di pulizia quali, a titolo esemplificativo, detersivi, disinfettanti, asciugamani in carta, carta igienica, sapone, sacchetti igienici, sanificante per water, sacchetti in polietilene;
- è stata autorizzata la attivazione dei predetti servizi negli immobili innanzi elencati;
 - la Dottoressa Monica Facchiano, Capo del Settore "Approvvigionamento, Appalti e Patrimonio" della Università degli Studi del Sannio, è stata nominata Responsabile dei "Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale";

Visto l'Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura del 23 dicembre 2011, registrato nel protocollo generale di ateneo con il numero progressivo 0012688, con il quale è stata richiesta la attivazione dei predetti servizi per il periodo che intercorre tra il 1° gennaio 2012 ed il 9 gennaio 2015, nei Complessi Immobiliari innanzi elencati;

Considerato che, con Decreto Rettorale del 30 dicembre 2011, numero 1432, è stata, altresì, autorizzata nell'ambito della "Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'articolo 58 della Legge 23 dicembre 2000, numero 388, e successive modifiche ed integrazioni - Lotto 10", relativa alle Regioni Campania e Basilicata, Codice Identificativo Gara numero 0140357242, stipulata, in data 15 giugno 2010, tra la Concessionaria dei Servizi Informativi Pubblici Società per Azioni (CONSIP), per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra la Società per Azioni Romeo Gestioni, mandataria, e il Consorzio Romeo Facility Services, mandante, la stipula di un ulteriore Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura per l'affidamento dei "Servizi di Pulizia e di Igiene Ambientale", come innanzi descritti, presso il Complesso Immobiliare denominato "INARCASSA", sito in Benevento, alla Via dei Mulini, n.59/A, sede del Dipartimento di Scienze per la Biologia, la Geologia e l'Ambiente;

Visto l'Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura del 14 febbraio 2012, registrato nel protocollo generale di ateneo con il numero progressivo 0001168, con il quale è stata richiesta la attivazione dei predetti servizi presso il Complesso Immobiliare denominato "INARCASSA", sito in Benevento, alla via dei Mulini, n.59/A, sede del Dipartimento di Scienze per la Biologia, la Geologia e l'Ambiente, per il periodo che intercorre tra il 1° gennaio 2012 ed il 9 gennaio 2015;

Visto il Decreto Rettorale del 05 novembre 2014, numero 1013, con il quale, tra l'altro:

- ✓ è stato autorizzato il ricorso alla procedura aperta, ai sensi degli articoli 3, commi 10 e 37, 54, comma 2, 55, comma 5, 66 e 83, del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio, ivi compreso l'eventuale periodo di proroga, di durata biennale, per un importo complessivo pari ad Euro 3.198.638,21, oltre gli oneri per la sicurezza, non

As

soggetti a ribasso, e la Imposta sul Valore Aggiunto come per legge, così articolato:

- importo a base di gara, oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, e la Imposta sul Valore Aggiunto come per legge: Euro 1.919.182,92;
 - importo della eventuale proroga di due anni dell'affidamento iniziale, oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, e la Imposta sul Valore Aggiunto come per legge: Euro 1.279.455,28;
- ✓ sono stati approvati il Bando di Gara, l'Estratto del Bando di Gara, il Capitolato Speciale di Appalto, il Disciplinare di Gara, con l'annessa modulistica, e lo schema di contratto;
- ✓ è stata autorizzata la pubblicazione:
- del Bando di Gara:
 - nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, secondo il formato e le modalità di trasmissione precisate nello "Allegato X", Punto 3, del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, numero 163, e successive modifiche ed integrazioni;
 - nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - sul Sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture, all'indirizzo www.serviziopubblici.it;
 - sul Sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) già Sito Informatico dell'Osservatorio Centrale dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, all'indirizzo www.autoritalavoripubblici.it;
 - unitamente agli atti di gara, all'Albo di Ateneo "On Line", all'indirizzo www.unisannio.it.
 - dell'Estratto del Bando di Gara:
 - su due dei principali "Quotidiani" a diffusione nazionale;
 - su due "Quotidiani" a maggiore diffusione locale;
- ✓ è stata autorizzata la relativa spesa;

Visto il Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Unione Europea, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito Web di Ateneo all'indirizzo www.unisannio.it;

Considerato che il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione è stato prorogabilmente fissato per le ore 13,00 del giorno 15 dicembre 2014 e che, entro il predetto termine, sono pervenute le offerte presentate dalle Imprese di seguito elencate:

N.	Prot.	Data	Impresa e indirizzo
1	13460	12.12.2014	Società a Responsabilità Limitata ISSITALIA A. BARBATO - Via Ugo Foscolo, n. 19 - 35010 Vigonza (PD)
2	13461	12.12.2014	Società a Responsabilità Limitata LA PULITECNICA - Via S. Agostino, n. 19 - 82100 Benevento
3	13462	12.12.2014	Società per Azioni G.S.A. - Via Palermo, n. 49 - 00184 Roma
4	13463	12.12.2014	Società per Azioni PFE - Viale Gran Sasso, n. 11 - 20131 Milano
5	13505	15.12.2014	Società per Azioni ROMEO GESTIONI - Centro Direzionale Isola E4 - 80143 Napoli
6	13506	15.12.2014	Consorzio Stabile SERVIZI GENERALI MANUTENZIONE (SGM) - Via G.le Girolamo Calà Ulloa, n. 9 - 80141 Napoli
7	13507	15.12.2014	Società per Azioni a Socio Unico MIORELLI SERVICE - Via Matteotti, 21, 38065 Mori (TN)

CCG

8	13508	15.12.2014	Consorzio Stabile MAST s.c.ar.l. - Via Ronciglione, 3 - 00191 Roma
9	13509	15.12.2014	Società Consortile a Responsabilità Limitata TEAM SERVICE - Piazza Attilio Pecile, n.45 - 00154 Roma
10	13510	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata GE.S.A.P. - Via XX Settembre, n. 65 - 00187 Roma
11	13511	15.12.2014	Società per Azioni PULITORI ED AFFINI - Via A. Grandi, n. 2, 25125 Brescia
12	13512	15.12.2014	Società Cooperativa PDP - Via Savoia, n. 82 - 00198 Roma
13	13513	15.12.2014	COOPSEMA a r.l. - Via Carlo Di Tocco, n. 46 - 80142 Napoli
14	13514	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata GENER SERVICE - Piazza Libertà, n. 28 - 83100 Avellino
15	13515	15.12.2014	CONSORZIO PROGETTO MULTISERVIZI Consorzio Stabile - Piazza Guglielmo Marconi, n. 15 - 00144 Roma
16	13516	15.12.2014	Società per Azioni KUADRA - Via Malta, nn. 2/4, 16121 Genova
17	13517	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata SE.GI. - Contrada Cariglialto, snc - 87046 Montalto Uffugo (CS)
18	13518	15.12.2014	Società Cooperativa ARIETE -Via delle Margherite, n. 34/D - 70026 Modugno (BA)
19	13519	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata DUSSMANN SERVICE - Via San Gregorio, n. 55 - 20124 Milano
20	13520	15.12.2014	Consorzio EFFE GROUP - Via G. della Rocca, 214 - 80041 Boscoreale (NA)
21	13521	15.12.2014	Società Cooperativa PULIM2000 - Via Primo Baratta, n. 10, 84091 Battipaglia (SA)
22	13522	15.12.2014	Multiservice C.E.M. Consorzio Stabile Europeo - Via Cintia Isola 45 Parco San Paolo, 80126 Napoli
23	13523	15.12.2014	Società per Azioni Gamba Facility Management - Via Crescenzo, n. 9, 00193 Roma
24	13524	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata FLORIDA 2000 - Via Nazionale delle Puglie, n. 113 - 80038 Pomigliano d'Arco (NA)
25	13525	15.12.2014	Consorzio Stabile DAMAN - Via G.M. Bosco Palazzo Anto, 81100 Caserta
26	13526	15.12.2014	Consorzio Stabile EVOLVE - Viale Liegi, n. 7, 00198 Roma
27	13527	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata I.C. SERVIZI - Via di Vermicino, n. 186 - 00133 Roma
28	13528	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata SGS - Via del Pozzetto, n. 122 - 00187 Roma
29	13529	15.12.2014	Società per Azioni DERICHEBOURG MULTISERVIZI - Centro Direzionale Isola F3 - 80143 Napoli
30	13530	15.12.2014	Società HELIOS - Via Settembrini, n. 29 - 20124 Milano
31	13531	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata EUROSERVICES - Via Basilio Sposato, nn. 21/23 - 88048 Lamezia Terme (CZ)
32	13532	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata EURO SERVIZI GENERALI GROUP - Via del Grande Archivio, n. 32 - 80138 Napoli
33	13533	15.12.2014	Società per Azioni LA LUCENTE - Zona Industriale di Bari Via dei Gerani, n. 6 - 70026 Modugno (BA)
34	13534	15.12.2014	Consorzio Stabile THESIS - Via Casteggio, nn. 51/53 -

Call

			00166 Roma
35	13535	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata SCALA ENTERPRISE - Via G. Gigante, n. 39 - 80128 Napoli
36	13536	15.12.2014	Cooperativa Europa Servizi - Via N. Miraglia, n. 15/A - 80143 Napoli
37	13537	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata LA MONDIAL - Centro Direzionale Isola E/1 - 80143 Napoli
38	13538	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata GARERI SERVIZI AMBIENTALI - Via Lucrezia della Valle, n. 84 - 88100 Catanzaro
39	13539	15.12.2014	Società Consortile a Responsabilità Limitata UNILABOR - Via del Commercio, snc - 36021 Barbarano Vicentino (VI)
40	13540	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata ENTERPRICE SERVICE - Via Traversa Nuova Marina, n. 8 - 80133 Napoli
41	13541	15.12.2014	Società a Responsabilità Limitata GIOMA FACILITY MANAGEMENT - Via Oratorio San Francesco, n. 4 - 98122 Messina
42	13542	15.12.2014	Società in Nome Collettivo LA SPLENDOR - Via G. Marconi, n. 23 - 81022 Casagiove (CE)

Considerato, inoltre, che sono pervenute oltre i termini di presentazione delle domande di partecipazione le offerte presentate dalla Imprese di seguito elencate:

1	13543	15.12.2014	Società Cooperativa di Produzione e Lavoro TRE FIAMMELLE - Via della Casermette, Località Salnitro, 71121 Foggia
2	13581	16.12.2014	Società Cooperativa a Responsabilità Limitata OSCAR BRIL - Via Musumeci, n. 123, 95128 Catania

Considerato che la prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte era fissata per le ore 15.00 del giorno 15 dicembre 2014;

Visto l'avviso pubblicato sul Sito Web di Ateneo con il quale, in considerazione sia dell'elevato numero di domande pervenute sia della necessità di acquisire la disponibilità del personale docente e tecnico-amministrativo in servizio presso la Università degli Studi del Sannio ai fini della costituzione della Commissione di Gara, non è stato possibile avviare la predetta seduta in data 15 dicembre 2014 e la stessa è stata, pertanto, rinviata a data da definire;

Atteso che, sempre a causa dell'elevato numero di domande pervenute, anche in relazione alla complessità della procedura di gara, non è stato possibile procedere alla aggiudicazione della stessa entro il 09 gennaio 2015, data in cui scade il termine di durata del contratto con il quale il servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari è stato affidato alla Società per Azioni "Romeo Gestioni";

Attesa, pertanto, la necessità, nelle more della conclusione della nuova procedura di gara, di affidare direttamente il predetto servizio ad una Impresa specializzata nel settore al fine di garantire la sua continuità e di evitare interruzioni che possano incidere negativamente sullo stato di salubrità dei luoghi di lavoro e, conseguentemente, sul corretto e regolare funzionamento della "struttura organizzativa" e delle sue diverse "articolazioni";

Visto il Decreto Rettorale del 23 dicembre 2014, n. 1230, con il quale, per le motivazioni innanzi esposte, è stato autorizzato il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento diretto del servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari, per il

Calz

periodo compreso tra il 10 gennaio ed il 10 aprile 2015, eventualmente prorogabile per ulteriori tre mesi, alla Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida", per un importo complessivo pari ad Euro 388.413,78, oltre la Imposta sul Valore Aggiunto, nelle more della conclusione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio;

Vista la lettera-contratto del 10 marzo 2015, numero di protocollo 2484;

Considerato che la Commissione di gara preposta alla valutazione delle offerte pervenute nella procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio si è riunita il 26 febbraio 2015, il 05 marzo 2015, il 12 marzo 2015, il 02 aprile 2015, ed ha soltanto avviato l'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle imprese che hanno presentato domanda di partecipazione alla procedura di gara;

Considerato, inoltre, che con Decreto Rettorale del 03 marzo 2015, n. 237, è stato autorizzato, tra l'altro, il ricorso alla procedura aperta, ai sensi degli articoli 3, commi 7, 8 e 37, 53, comma 2, lettera b), 54, comma 2, 55, comma 5, 66, 82 e 122 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dei lavori di "Sostituzione dei corpi illuminanti presenti con Sistemi a Tecnologia LED in numerosi complessi immobiliari di proprietà dell'ateneo", per un importo complessivo pari ad Euro 2.137.372,80, al netto della Imposta sul Valore Aggiunto;

Considerato che l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dei lavori innanzi specificati è assolutamente prioritario rispetto all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia, in quanto la prima procedura ha per oggetto un appalto finanziato con fondi comunitari, che debbono essere utilizzati e rendicontati entro il 31 dicembre 2015;

Considerato, inoltre, che alcuni dei componenti della Commissione di gara per la valutazione delle domande di partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi universitari sono stati nominati anche nella Commissione di gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dei lavori di "Sostituzione dei corpi illuminanti presenti con Sistemi a Tecnologia LED in numerosi complessi immobiliari di proprietà dell'ateneo";

Atteso, pertanto, che, a causa:

- a) dell'elevato numero di domande di partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio;
- b) della successiva indizione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e dei lavori di "Sostituzione dei corpi illuminanti presenti con Sistemi a Tecnologia LED in numerosi complessi immobiliari di proprietà dell'ateneo";
- c) della concomitante presenza nelle Commissioni Esaminatrici di entrambe le procedure di gara dei medesimi componenti;
- d) della necessità di concludere, prioritariamente, la procedura di gara di cui alla precedente lettera b);

non è possibile procedere alla aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio entro il 10 luglio 2015, data in cui è stata fissata la scadenza del termine di durata del contratto per l'affidamento del servizio di pulizia alla Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida";

Vista la nota direttoriale del 07 luglio 2015, numero di protocollo 7239, trasmessa a mezzo di posta elettronica certificata alla Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida", con la quale la Università degli Studi del Sannio ha richiesto alla predetta

Società di "...manifestare per iscritto, in tempi ristretti ed, in ogni caso, entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 08 luglio 2015, l'interesse e la disponibilità ad eseguire il servizio di pulizia per il periodo compreso tra l'11 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016 previa rinegoziazione dei patti e delle condizioni previste dal contratto relativo all'affidamento in corso di espletamento e fermo restando, comunque, che il corrispettivo mensile contrattuale non potrà essere superiore ad Euro 54.842,28, oltre la Imposta sul Valore Aggiunto come per legge...";

Vista la nota del 08 luglio 2015, trasmessa a mezzo di posta elettronica dalla Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida", e registrata nel protocollo della Direzione Generale in data 08 luglio 2015, con il numero progressivo 1265, con la quale la predetta Società:

- ✓ ha manifestato "...la sua disponibilità a rinnovare il contratto per l'espletamento del servizio di cui all'oggetto accettando la rinegoziazione dei patti e delle condizioni previste dal contratto relativo allo affidamento in corso di espletamento e fermo restando, comunque, il corrispettivo mensile di € 54.842,28, oltre iva come per legge...";
- ✓ ha, tuttavia, fatto presente che "...a causa della riduzione dello importo, diminuirà la fornitura di materiale di consumo garantendo, in ogni caso, la copertura delle effettive necessità delle strutture universitarie...";

Considerato, pertanto, che il costo del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi universitari per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016, è pari complessivamente a € 329.053,68, oltre la Imposta sul Valore Aggiunto;

Considerato, altresì, che i tempi particolarmente ristretti non consentono lo espletamento di una ulteriore procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari esclusivamente per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016;

Considerato che, a seguito delle verifiche effettuate, risulta che, ad oggi, non sono attive convenzioni stipulate da operatori economici con la "Concessionaria dei Servizi Informativi Pubblici Società per Azioni" (Consip) che abbiano ad oggetto il "Servizio di Pulizia e di Igiene Ambientale";

Considerato, altresì, che:

- a decorrere dal quarto trimestre dell'anno in corso è prevista la attivazione di una Convenzione stipulata da operatori economici con la "Concessionaria dei Servizi Informativi Pubblici Società per Azioni" (Consip) che disciplina i "Servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni", tra i quali rientra anche il "Servizio di Pulizia e di Igiene Ambientale";
- l'adesione alla predetta Convenzione richiede, peraltro, l'acquisizione di un quantitativo minimo di servizi, pari ad almeno tre servizi operativi, di cui uno deve necessariamente rientrare nella categoria dei "Servizi di Manutenzione";
- l'adesione alla predetta Convenzione comporta, inoltre, la automatica applicazione dei cosiddetti "Servizi di Governo" per la gestione integrata degli immobili con i conseguenti, elevati oneri economici;
- le condizioni richieste per l'adesione alla predetta Convenzione non sono rispondenti alle esigenze della Università degli Studi del Sannio né, in assoluto, possono essere ritenute vantaggiose, poiché:
 - il quantitativo minimo richiesto per la adesione alla Convenzione è di gran lunga superiore rispetto al suo effettivo fabbisogno;
 - il costo complessivo che deriva dalla adesione alla Convenzione risulterebbe essere eccessivamente oneroso, in quanto "automaticamente"

comprensivo anche dei costi relativi ai "Servizi di Governo" per la gestione integrata degli immobili;

Accertata, pertanto, la oggettiva impossibilità di aderire alla predetta Convenzione;

Considerato, altresì, che, ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, che contiene "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 luglio 2012, n. 94, essendo l'importo complessivo presunto per l'affidamento del servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016, superiore alla soglia minima comunitaria, non è possibile accedere al "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (MEPA);

Considerato che, nelle more che venga aggiudicata la procedura di gara indetta con Decreto Rettorale del 05 novembre 2014, numero 1013, è necessario, per le motivazioni innanzi esposte, garantire, senza soluzione di continuità, l'espletamento del predetto servizio di pulizia;

Considerato che, a decorrere dal 01 luglio 2007 e fino al 31 dicembre 2011, nonché per il periodo compreso tra il 10 gennaio ed il 10 luglio 2015, il servizio di pulizia dei plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio è stato eseguito dalla Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida", che ha sede legale in Napoli alla Via M. Cervantes, n. 55/14;

Considerato, pertanto, che la Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida" conosce perfettamente i plessi edilizi universitari nei quali deve essere espletato il servizio di pulizia innanzi specificato;

Considerato, che la Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida" ha finora espletato il servizio con diligenza e professionalità;

Considerato, inoltre, che la Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida" è iscritta nel "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione";

Considerato, pertanto, che è possibile procedere allo affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi universitari alla predetta Società senza effettuare i controlli preordinati alla verifica della sussistenza in capo alla stessa dei requisiti di carattere generale previsti dall'articolo 38 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la "Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, numero 488, e successive modifiche ed integrazioni, e dell'articolo 58 della Legge 23 dicembre 2000, numero 388, e successive modifiche ed integrazioni - Lotto 10", relativa alle Regioni Campania e Basilicata, Codice Identificativo Gara 0140357242, stipulata, in data 15 giugno 2010, tra la Società per Azioni "Consip", per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra la Società per Azioni "Romeo Gestioni", mandataria, ed il Consorzio "Romeo Facility Services" ed, in particolare, il Capitolato Tecnico con la Appendice n.1;

Visto il "Dettaglio Economico", elaborato dalla Unità Organizzativa "Contratti", che contiene le indicazioni relative all'importo complessivo del servizio, ripartito tra i vari plessi edilizi e articolato per categorie omogenee di interventi e prestazioni;

Considerato, pertanto, che, nella fattispecie in esame, è possibile ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n.163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento del predetto servizio;

Attese, peraltro, la necessità e l'urgenza, per le motivazioni innanzi esposte, di procedere all'affidamento diretto del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi universitari, per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016, alla



Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida", che ha sede legale in Napoli, alla via M. Cervantes, n. 55/14;

Visto l'articolo 11, comma 9 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce che:

- una volta "...divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro il termine di sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario...";
- qualora la "...stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, ovvero il controllo non avviene nel termine ivi previsto, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto...";
- all'aggiudicatario "...non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate...";
- nel caso di lavori, qualora sia "...intervenuta la consegna degli stessi in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, sia stato dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale...";
- nel caso di servizi e forniture, qualora sia stato "...dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione...";
- l'esecuzione "...di urgenza non è consentita durante il termine dilatorio e durante il periodo di sospensione obbligatoria del termine per la stipulazione del contratto, salvo che nelle procedure in cui la normativa vigente non prevede la pubblicazione del bando di gara, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari...";

Attesa la necessità di avviare la esecuzione del servizio anche nelle more della sottoscrizione del contratto;

Visto, inoltre, il Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, con il quale è stato approvato il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", ed, in particolare:

- ✓ l'articolo 65, comma 1, il quale prevede che le "...Stazioni Appaltanti che hanno aggiudicato un contratto pubblico o concluso un accordo quadro inviano un avviso secondo le modalità di pubblicazione di cui all'articolo 66...relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione, entro quarantotto giorni dall'aggiudicazione del contratto o dalla conclusione dell'accordo quadro...";
- ✓ l'articolo 66, comma 7, il quale prevede che:
 - gli "...avvisi e i bandi sono altresì pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Speciale, relativa ai contratti pubblici, sul «profilo di committente» della Stazione Appaltante e, non oltre due giorni lavorativi dopo, sul Sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 6 aprile 2001, n. 20, e sul Sito Informatico dell'Osservatorio, con le indicazioni relative agli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale...";
 - gli "...avvisi e i bandi sono altresì pubblicati, dopo dodici giorni dalla trasmissione alla Commissione, ovvero dopo cinque giorni da detta

Allen

trasmissione in caso di procedure urgenti, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti...";

- la "...pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana viene effettuata entro il sesto giorno feriale successivo a quello del ricevimento della documentazione da parte dell'Ufficio inserzioni dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato...";

Visti lo Avviso di Esito di Gara ed il relativo estratto;

Attesa, pertanto, la necessità di pubblicare lo Avviso di Esito di Gara:

- nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- sul Sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture, all'indirizzo www.serviziocontrattipubblici.it;
- sul Sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) già Sito Informatico dell'Osservatorio Centrale dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, all'indirizzo www.autoritalavoripubblici.it;
- per estratto, su due dei principali "Quotidiani" a diffusione nazionale e due "Quotidiani" a maggiore diffusione locale;
- unitamente agli atti di gara, all'Albo di Ateneo "On Line", all'indirizzo www.unisannio.it;

Considerato che la spesa presunta per la pubblicazione dell'Avviso di Esito di Gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nonché per la pubblicazione dell'Estatto dell'Avviso di Esito di Gara su due dei principali "Quotidiani" a diffusione nazionale e su due "Quotidiani" a maggiore diffusione locale può essere stimata in Euro 3.000,00, ivi compresa la Imposta sul Valore Aggiunto;

Atteso che, in conformità a quanto previsto dall'articolo 34, comma 35, del Decreto Legge del 18 ottobre 2012, numero 179, convertito, con modificazioni, dalla Legge del 17 dicembre 2012, numero 221, le spese sostenute dalla Stazione Appaltante per la pubblicazione sui quotidiani dell'Estratto dell'Avviso di esito di gara dovranno essere rimborsate dalla Impresa affidataria del servizio entro il termine di sessanta giorni dall'affidamento;

Visto l'articolo 2 della Deliberazione del 05 marzo 2014, con la quale l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n.266, per l'anno 2014", ha, tra l'altro, previsto a carico delle Stazioni Appaltanti l'obbligo di corrispondere un contributo, che varia a seconda dell'importo posto a base di gara;

Considerato che l'importo della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016, è pari ad Euro 329.053,68, oltre la Imposta sul Valore Aggiunto;

Atteso che, per tale importo, la predetta Deliberazione prevede il pagamento di un contributo in favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture pari ad Euro 225,00;

Visto il Decreto Rettorale del 10 dicembre 2009, n. 518, con il quale, tra l'altro:

- è stato approvato il documento con la "Revisione dell'assetto organizzativo della Università degli Studi del Sannio: nuova struttura organizzativa";
- è stato approvato il documento con la "Revisione dell'assetto organizzativo della Università degli Studi del Sannio: fabbisogno di organico con la relativa dotazione";
- il Direttore Generale è stato autorizzato a porre in essere tutti gli atti finalizzati alla attuazione della nuova struttura organizzativa, ivi compresi quelli preordinati:
 - alla definizione del nuovo organigramma;

rua

- o alla successiva predisposizione ed approvazione dei nuovi "Manuali" per la individuazione e la definizione dei compiti di uffici, settori ed unità organizzative, per la individuazione e la definizione dei procedimenti amministrativi e per la delega della firma;

Vista la Determina Direttoriale del 19 febbraio 2010, n. 131, con la quale, tra l'altro, è stato approvato il nuovo organigramma del personale tecnico ed amministrativo unitamente alle relative "Disposizioni Applicative";

Visto l'articolo 272 del "Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica del 12 ottobre 2010, n. 207, e successive modifiche ed integrazioni, il quale prevede:

- al comma 1, che "...le fasi in cui si articola ogni singola acquisizione sono eseguite sotto la cura e la vigilanza di un responsabile del procedimento, nominato dalle amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito dei propri dipendenti di ruolo...";
- al comma 5, che il "...responsabile del procedimento svolge, nei limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto, a meno di diversa indicazione della stazione appaltante...";

Considerato che, in virtù delle predette disposizioni, il Responsabile Unico del Procedimento preordinato allo affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi universitari ubicati in Benevento, per il periodo che intercorre tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016, è il Dottore Gaetano Telesio;

Visto l'articolo 300, comma 2, lettera a), del Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, numero 207, e successive modifiche ed integrazioni, con il quale è stato approvato il "Regolamento di esecuzione" del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, numero 163, e successive modifiche ed integrazioni, il quale prevede che "...il Direttore della esecuzione del contratto è comunque un soggetto diverso dal Responsabile del Procedimento nel caso di prestazioni di importo superiore a 500.000,00 Euro...";

Considerato che, per sovrintendere alla fase di esecuzione del contratto per l'affidamento del servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari, sono necessarie specifiche competenze professionali, di natura prettamente tecnica;

Atteso che il Dottore Alessandro DI BLASI, inquadrato nella Categoria C, Area Amministrativa, e in servizio presso la Unità Organizzativa "Contratti" della Università degli Studi del Sannio è in possesso delle predette competenze;

Acquisita, per le vie brevi, la disponibilità del Dottore Alessandro DI BLASI a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto per l'affidamento di servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016;

Attese, pertanto, la necessità e l'urgenza di:

- autorizzare l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento diretto del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi universitari, per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016, alla Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida", per un importo complessivo pari ad Euro 329.053,68, oltre la Imposta sul Valore Aggiunto;
- autorizzare la relativa spesa;
- approvare lo Avviso di Esito di Gara ed il relativo estratto;
- autorizzare la pubblicazione dell'Avviso di Esito di Gara:
 - nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

- sul Sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture, all'indirizzo www.serviziocontrattipubblici.it;
 - sul Sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) già Sito Informatico dell'Osservatorio Centrale dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, all'indirizzo www.autoritalavoripubblici.it;
 - unitamente agli atti di gara, nell'Albo di Ateneo "On Line", all'indirizzo www.unisannio.it
 - per estratto, su due dei principali "Quotidiani" a diffusione nazionale e due "Quotidiani" a maggiore diffusione locale;
- autorizzare la spesa relativa alla predetta pubblicazione, per un importo complessivo presunto di Euro 3.000,00, che comprende la Imposta sul Valore Aggiunto;
 - autorizzare il pagamento del contributo in favore della Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per un importo pari ad Euro 225,00;
 - nominare il Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio di pulizia dei vari plessi edilizi della Università degli Studi del Sannio;
 - nominare, in relazione al medesimo affidamento, il Direttore della Esecuzione del Contratto;

Visto il Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2015, composto dal "budget economico" e dal "budget degli investimenti", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 30 dicembre 2014;

Accertata la disponibilità del "budget di costo";

Attese per le motivazioni innanzi esposte, la necessità e l'urgenza di provvedere;

Considerato che, al momento, non sono previste sedute utili del Consiglio di Amministrazione,

DECRETA

Articolo 1. E' autorizzato il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera c) del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, per l'affidamento diretto del servizio di pulizia dei plessi edilizi universitari, per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 09 gennaio 2016, alla Società Cooperativa per Azioni "Santa Brigida", per un importo complessivo pari ad Euro 329.053,68, oltre la Imposta sul Valore Aggiunto.

Articolo 2 - E' autorizzata, in conformità a quanto previsto dall'articolo 11, comma 9, ultimo periodo, del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, numero 163, e successive modifiche ed integrazioni, la esecuzione anticipata del servizio di cui all'articolo 1 del presente Decreto.

Articolo 3. E' approvato lo Avviso di Esito di Gara ed il relativo estratto, allegati al presente Decreto per formarne parte integrante (Allegato 1).

Articolo 4. E' autorizzata la pubblicazione dell'Avviso di Esito di Gara:

- ✓ nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- ✓ sul Sito Informatico del Ministero delle Infrastrutture, all'indirizzo www.serviziocontrattipubblici.it;
- ✓ sul Sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) già Sito Informatico dell'Osservatorio Centrale dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, all'indirizzo www.autoritalavoripubblici.it;
- ✓ nell'Albo di Ateneo "On Line", all'indirizzo www.unisannio.it;



- ✓ per estratto, su due dei principali "Quotidiani" a diffusione nazionale e due "Quotidiani" a maggiore diffusione locale.

Articolo 5. E' autorizzato l'utilizzo del pertinente "budget di costo", per un importo complessivo di Euro 404.670,49, inclusa la Imposta sul Valore Aggiunto, così articolato:

- in relazione all'affidamento del servizio di cui all'articolo 1 del presente Decreto per il periodo compreso tra il 10 luglio 2015 ed il 31 dicembre 2015, per un importo pari ad Euro 381.373,22, inclusa la Imposta sul Valore Aggiunto, mediante la sua imputazione sulla voce COAN CA. 04.41.05.01, denominata "Appalto servizio pulizia locali", del Bilancio Annuale di Previsione per l'Esercizio 2015;
- in relazione all'affidamento del servizio di cui all'articolo 1 del presente Decreto per il periodo compreso tra il 01 gennaio 2016 ed il 09 gennaio 2016, per un importo pari ad Euro 20.072,27, inclusa la Imposta sul Valore Aggiunto, mediante la sua imputazione sulla voce COAN CA. 04.41.05.01, denominata "Appalto servizio pulizia locali", del Bilancio Annuale di Previsione per l'Esercizio 2016;
- in relazione alla pubblicazione dell'Avviso di Esito di Gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su due dei principali "Quotidiani" a diffusione nazionale e due "Quotidiani" a maggiore diffusione locale, per un importo complessivo presunto stimato in Euro 3.000,00, inclusa la Imposta sul Valore Aggiunto, mediante la sua imputazione sulla voce COAN CA. 04.41.09.03, denominata "Altre prestazioni e servizi da terzi", del Bilancio Annuale di Previsione per l'Esercizio 2015;
- in relazione al contributo da versare alla Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), per un importo pari ad Euro 225,00, mediante la sua imputazione sulla voce COAN CA. 04.41.05.01, denominata "Appalto servizio pulizia locali", del Bilancio Annuale di Previsione per l'Esercizio 2015.

Articolo 6. Il Dottore Gaetano TELESIO, Direttore Generale della Università degli Studi del Sannio, è nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento del servizio di cui all'articolo 1 del presente Decreto.

Articolo 7. Il Dottore Alessandro DI BLASI, inquadrato nella categoria C, Area Amministrativa, ed in servizio presso la Unità Organizzativa "Contratti" della Università degli Studi del Sannio, è nominato, in relazione al medesimo affidamento, Direttore della Esecuzione del Contratto.

Articolo 8. E' autorizzata la adozione di tutti gli atti connessi e conseguenti.

Il presente Decreto sarà sottoposto all'esame del Consiglio di Amministrazione, nella prima adunanza utile, per la ratifica.

Benevento, li 08 luglio 2015

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ciclo passivo
Al sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:
Esercizio: 2015 Importo: € 3000,00
Voce COAN: CA. 04.41.09.03
Scrittura COAN anticipata numero: 7767/2015

Il Direttore di Ragioneria
Dott. Fabio Corsi

IL RETTORE

Professore Filippo de Rossi

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ciclo passivo
Al sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:
Esercizio: 2015 Importo: € 225,00
Voce COAN: CA. 04.41.05.01
Scrittura COAN anticipata numero: 7767/2015

Il Direttore di Ragioneria
Dott. Fabio Corsi